



ДЕПАРТАМЕНТ
ЦЕНОВОГО И ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 01.12.2021 № 494

О корректировке тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения для потребителей МУП «Жилкомсервис» (ИНН 6376017704), муниципальный район Красноярский

В соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Самарской области от 10.10.2018 № 582 «Об утверждении Положения о департаменте ценового и тарифного регулирования Самарской области», с учетом заключения экспертной группы, руководствуясь протоколом заседания коллегии департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области от 01.12.2021 № 49-к/п, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. В связи с корректировкой долгосрочных тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения для потребителей МУП «Жилкомсервис», муниципальный район Красноярский, на 2022 – 2023 годы, тарифы, установленные приложением 1 к приказу департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области от 05.12.2019 № 517 «О корректировке тарифов на питьевую воду и водоотведение

МУП «Жилкомсервис», муниципальный район Красноярский», изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. На основании подпункта «ж» пункта 33 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406, пересмотреть долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения МУП «Жилкомсервис», муниципальный район Красноярский, установленных приложением 2 к приказу министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 23.11.2018 № 474 «Об установлении тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения МУП «Жилкомсервис», муниципальный район Красноярский», и установить долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации, МУП «Жилкомсервис», муниципальный район Красноярский, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. В связи с корректировкой долгосрочных тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения для потребителей МУП «Жилкомсервис», муниципальный район Красноярский, на 2022 – 2023 годы, производственную программу, утвержденную приложением 2 к приказу департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области от 05.12.2019 № 517 «О корректировке тарифов на питьевую воду и водоотведение МУП «Жилкомсервис», муниципальный район Красноярский», изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. Признать утратившим силу приказ департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области от 24.11.2020 № 504 «О корректировке тарифов на питьевую воду и водоотведение

МУП «Жилкомсервис», муниципальный район Красноярский» с момента вступления в силу настоящего приказа.

5. Признать приказ министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 23.11.2018 № 474 «Об установлении тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения МУП «Жилкомсервис», муниципальный район Красноярский» не подлежащим применению со дня вступления настоящего приказа в силу.

6. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего приказа, действуют с 01.01.2022 по 31.12.2023.

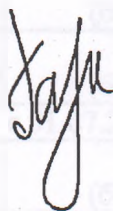
7. Контроль выполнения настоящего приказа возложить на первого заместителя руководителя департамента - руководителя управления регулирования коммунальной инфраструктуры и газоснабжения департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области (Мокшина).

8. Направить настоящий приказ в министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области для сведения.

9. Опубликовать настоящий приказ в средствах массовой информации.

10. Настоящий приказ вступает в силу с 01.01.2022.

Руководитель
департамента



А.А.Гаршина

Коренченко 2147126

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу департамента ценового
и тарифного регулирования
Самарской области
от 01.12.2021 № 494

Тарифы в сфере холодного водоснабжения и водоотведения
МУП «Жилкомсервис», муниципальный район Красноярский

№ п/п	Наименование организации	Наименование товаров и услуг	Тариф, руб./м ³	Население*, руб./м ³
1.	МУП «Жилкомсервис», муниципальный район Красноярский	с 01.01.2019 по 30.06.2019		
		Питьевая вода	51,34 (без НДС)	61,61 (с учетом НДС)**
		Водоотведение	36,51 (без НДС)	43,81 (с учетом НДС)**
		с 01.07.2019 по 31.12.2019		
		Питьевая вода	52,37 (без НДС)	62,84 (с учетом НДС)**
		Водоотведение	37,25 (без НДС)	44,70 (с учетом НДС)**
		с 01.01.2020 по 30.06.2020		
		Питьевая вода	52,37 (без НДС)	62,84 (с учетом НДС)**
		Водоотведение	37,25 (без НДС)	44,70 (с учетом НДС)**
		с 01.07.2020 по 31.12.2020		
		Питьевая вода	54,14 (без НДС)	64,97 (с учетом НДС)**
		Водоотведение	38,51 (без НДС)	46,21 (с учетом НДС)**
		с 01.01.2021 по 30.06.2021		
		Питьевая вода	54,14 (без НДС)	64,97 (с учетом НДС)**
		Водоотведение	38,51 (без НДС)	46,21 (с учетом НДС)**
		с 01.07.2021 по 31.12.2021		
		Питьевая вода	55,09 (без НДС)	66,11 (с учетом НДС)**
Водоотведение	39,66 (без НДС)	47,59 (с учетом НДС)**		
с 01.01.2022 по 30.06.2022				
Питьевая вода	58,02 (НДС не облагается)	58,02 (НДС не облагается)**		
Водоотведение	43,95 (НДС не облагается)	43,95 (НДС не облагается)**		

с 01.07.2022 по 31.12.2022		
Питьевая вода	59,76 (НДС не облагается)	59,76 (НДС не облагается) ^{***}
Водоотведение	45,33 (НДС не облагается)	45,33 (НДС не облагается) ^{***}
с 01.01.2023 по 30.06.2023		
Питьевая вода	59,76 (НДС не облагается)	59,76 (НДС не облагается) ^{***}
Водоотведение	45,33 (НДС не облагается)	45,33 (НДС не облагается) ^{***}
с 01.07.2023 по 31.12.2023		
Питьевая вода	61,37 (НДС не облагается)	61,37 (НДС не облагается) ^{***}
Водоотведение	46,56 (НДС не облагается)	46,56 (НДС не облагается) ^{***}

<*> Тариф применяется к объемам исполнителей коммунальных услуг (управляющих организаций, ТСЖ, ЖСК и др.), поставляющих ресурсы и услуги населению для коммунальных нужд, а также для полива земельных участков, используемых для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства и огородничества.

<***> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

<****> Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются в связи с применением организацией упрощенной системы налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу департамента ценового
и тарифного регулирования
Самарской области
от 01.12.2021 № 494

Долгосрочные параметры
регулирования в сфере водоснабжения МУП «Жилкомсервис»,
муниципальный район Красноярский

Наименование показателя	Значение				
	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	16 287,181			17 588,662	
Индекс эффективности операционных расходов, %	1,0				
Нормативный уровень прибыли, %	-				
Уровень потерь воды, %	14,497	14,485	14,472	14,460	14,448
Удельный расход электрической энергии, кВт·ч/м ³	2,398	2,396	2,394	2,391	2,389

Долгосрочные параметры
регулирования в сфере водоотведения МУП «Жилкомсервис»,
муниципальный район Красноярский

Наименование показателя	Значение				
	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	12 071,850			13 332,593	
Индекс эффективности операционных расходов, %	1,0				
Нормативный уровень прибыли, %	-				
Удельный расход электрической энергии, кВт·ч/м ³	1,678	1,676	1,674	1,673	1,671

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к приказу департамента ценового
и тарифного регулирования
Самарской области
от 01.12.2021 № 494

**Производственная программа в сфере холодного водоснабжения
и водоотведения**

**Раздел I.
Паспорт производственной программы**

Регулируемая организация	МУП «Жилкомсервис»
ИНН	6376017704
Адрес регулируемой организации	446378, Самарская область, Красноярский район, п. Новосемейкино, ул. Первомайская, д. 20
Список территорий	Муниципальный район: Красноярский
	Муниципальное образование: -
Уполномоченный орган регулирования	Департамент ценового и тарифного регулирования Самарской области
Адрес уполномоченного органа	443001, г. Самара, ул. Садовая, д. 292
Период реализации производственной программы	2019 – 2023 гг.

Раздел II.

Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке

№ п/п	Наименование	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб.	Источник финансирования мероприятий	
			в т.ч. тариф*	иные источники
Холодное водоснабжение				
1.	Текущий ремонт и техническое обслуживание	520,000	520,000	0

2.	Капитальный ремонт	600,412	600,412	0
Водоотведение				
1.	Текущий ремонт и техническое обслуживание	740,880	740,880	0
2.	Капитальный ремонт	357,997	357,997	0

* Указаны финансовые потребности на реализацию мероприятий первого года долгосрочного периода

Раздел III.

Планируемый объем подачи холодной воды, тыс. м3

№	Наименование показателей	Период регулирования в годовом исчислении				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Полезный отпуск холодной воды, в том числе	585,000	585,000	585,000	585,000	585,000
1.1.	расход воды на нужды предприятия	18,956	18,956	18,956	18,956	18,956
1.2.	отпущено воды другим водопроводам	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3.	население	422,789	422,789	422,789	422,789	422,789
1.4.	бюджетные потребители	16,909	16,909	16,909	16,909	16,909
1.5.	прочие потребители	126,346	126,346	126,346	126,346	126,346

Планируемый объем принимаемых сточных вод, тыс. м3

№	Наименование показателей	Период регулирования в годовом исчислении				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Пропущено сточных вод (полезный отпуск), в том числе	504,740	504,740	497,300	473,619	473,619
1.1.	от других коммуникаций	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2.	хозяйственные нужды предприятия	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3.	население	365,095	365,095	359,713	338,441	338,441
1.4.	бюджетные потребители	16,909	16,909	16,660	15,035	15,035
1.5.	прочие потребители	122,736	122,736	120,927	120,142	120,142

Раздел IV.

Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, тыс. руб.

№ п/п	Наименование вида деятельности	Величина показателя в годовом исчислении				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Холодное водоснабжение	30335,135	31155,321	31950,421	34451,219	35430,726
2.	Водоотведение	18615,813	19120,051	19579,636	21142,998	21760,204

Раздел V.
График реализации мероприятий производственной программы

2019 – 2023 гг.

Раздел VI.
Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Период регулирования				
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1	Показатели качества питьевой воды						
1.1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,179	0,179	0,179	0,000	0,000
1.2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,066	0,066	0,066	0,000	0,000
2	Показатели надежности и бесперебойности централизованных систем водоснабжения						
2.1	Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед/км	0,128	0,127	0,126	0,128	0,128
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	14,497	14,485	14,772	14,46	14,448

3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объёма воды, отпускаемой в сеть	кВтч/куб.м	1,439	1,438	1,437	1,061	1,061
3.3	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объёма транспортируемой воды	кВтч/куб.м	0,959	0,958	0,957	0,868	0,868

Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Период регулирования				
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1	Показатели качества очистки сточных вод						
1.1	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объёме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,100	0,100	0,100	0,000	0,000
1.2	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке в общем объёме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	0,100	0,100	0,100	0,000	0,000
1.3	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для общесплавной (бытовой) и ливневой централизованных систем водоотведения	%	0,625	0,625	0,625	0,625	0,625
2	Показатели надежности и бесперебойности централизованных систем водоотведения						
2.1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед/км	0,130	0,129	0,128	0,000	0,000
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистке сточных вод на единицу объёма	кВтч/куб. м	1,443	1,441	1,44	0,747	0,747

	очищаемых сточных вод						
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВтч/куб. м	0,235	0,235	0,235	0,170	0,170

Раздел VII.

Расчет эффективности производственной программы в сфере холодного водоснабжения, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Показатели	Период регулирования				
		2019 год/ 2018 год	2020 Год/ 2019 год	2021 Год/ 2020 год	2022 Год/ 2021 год	2023 Год/ 2022 год
1	Показатели качества питьевой воды					
1.1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отображенных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	100,00%	100,00%	100,00%	0,00%	0,00%
1.2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	100,00%	100,00%	100,00%	0,00%	0,00%
2	Показатели надежности и бесперебойности централизованных систем водоснабжения					
2.1	Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год	100,00%	99,22%	99,21%	101,59%	100,00%

3	Показатели энергетической эффективности					
3.1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	84,48%	99,92%	101,98%	97,89%	99,92%
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	91,31%	99,93%	99,93%	73,83%	100,00%
3.3	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	91,33%	99,90%	99,90%	90,70%	100,00%

Расчет эффективности производственной программы в сфере водоотведения, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Показатели	Период регулирования				
		2019 год/ 2018 год	2020 год/ 2021 год	2021 год/ 2020 год	2022 год/ 2021 год	2023 год/ 2022 год
1	Показатели качества очистки сточных вод					
1.1	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	100,00%	100,00%	100,00%	0,00%	0,00%
1.2	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	100,00%	100,00%	100,00%	0,00%	0,00%

1.3	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для общесплавной (бытовой) и ливневой централизованных систем водоотведения	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
2	Показатели надежности и бесперебойности централизованных систем водоотведения					
2.1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	100,00%	99,23%	99,22%	0,00%	0,00%
3	Показатели энергетической эффективности					
3.1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема очищаемых сточных вод	100,14%	99,86%	99,93%	51,87%	100,00%
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод	100,00%	100,00%	100,00%	72,33%	100,00%

Раздел VIII.

Отчет об исполнении производственной программы организации, осуществляющей холодное водоснабжение с использованием централизованных систем, за истекший год долгосрочного периода регулирования

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Величина показателя за 2020 год
1	Показатели качества питьевой воды		
1.1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,000

1.2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,000
2	Показатели надежности и бесперебойности централизованных систем водоснабжения		
2.1	Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед/км	0,128
3	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	15,370
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВтч/куб.м	1,061
3.3	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВтч/куб.м	0,865
4	Полезный отпуск	тыс. м3	591,800
5	Объем финансовых потребностей	тыс. руб.	31 928,580

Отчет об исполнении производственной программы организации, осуществляющей водоотведение с использованием централизованных систем, за истекший год долгосрочного периода регулирования

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Величина показателя за 2020 год
1	Показатели качества очистки сточных вод		
1.1	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,000
1.2	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	0,000
1.3	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для общесплавной (бытовой) и ливневой централизованных систем водоотведения	%	35,294
2	Показатели надежности и бесперебойности централизованных систем водоотведения		
2.1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед/км	0,000
3	Показатели энергетической эффективности		

3.1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема очищаемых сточных вод	кВтч/куб. м	0,747
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВтч/куб. м	0,170
4	Полезный отпуск	тыс. м ³	426,840
5	Объем финансовых потребностей	тыс. руб.	19 575,660

Раздел IX.

Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов не планируются
