

Протокол № 1

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: п.г.т. Новосемейкино Красноярского района Самарской области, улица Микушевская

дом № 1, проводимого в форме очного голосования

п.г.т. Новосемейкино

« 27 » июль 2019 г.

Место проведения: п.г.т. Новосемейкино, улица Микушевская дом № 1

Форма проведения общего собрания – **очная**.

Очная часть собрания состоялась « 27 » июль 2019 года в 19 ч. 00 мин во дворе дома по адресу п.г.т. Новосемейкино, улица

Микушевская дом № 1.

Дата и место подсчета голосов: « 27 » июль 2019 г. с 20 час. 00 мин до 22 ч. 00 мин., по адресу п.г.т. Новосемейкино, улица

Микушевская дом № 1, кв. 9.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений:

Зотова Марина Николаевна, проживающая по адресу улица Микушевская дом 1 кв. 9;

Нагорская Мария Львовна, проживающая по адресу улица Микушевская дом 1 кв. 12.

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений: _____

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу п.г.т. Новосемейкино, улица Микушевская дом № 1 собственники владеют 670,8 кв.м всех жилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их



представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу п.г.т. Новосемейкино, улица Мичуринская дом № 1 приняли участие собственники и их представители в количестве 15 человек (согласно Реестра собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение №1 к настоящему протоколу), владеющие 460 кв. м жилых помещений в доме, что составляет 68,54 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
3. Утверждение состава счетной комиссии.
4. Выборы Совета дома и Председателя Совета дома из членов Совета дома.
5. Место хранения Протокола общего собрания собственников.

1. По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений

Слушали Нагорскую Марию Львовну, которая предложила избрать председателем общего собрания собственников помещений Зотову Марину Николаевну

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>460</u>	<u>100</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Принято решение Избрать председателем общего собрания собственников помещений Зотову Марину Николаевну

2. По второму вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений

Слушали Зотову Марину Николаевну, которая предложила избрать секретарем общего собрания собственников помещений Нагорскую Марию Львовну

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
460	100	0	0	0	0

Принято решение Избрать секретарем общего собрания собственников помещений Калгорскую Марию Львовну

3. По третьему вопросу: Утверждение состава счетной комиссии.

Слушали Калгорскую Марию Львовну, которая предложила утвердить состав счетной комиссии в количестве 1 человека и предложила кандидатуру Решетник Светлану Никитовну

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
460	100	0	0	0	0

Принято решение Избрать счетную комиссию в количестве 1 человека - Решетник Светлану Никитовну

4. По четвертому вопросу: Выборы Совета дома и Председателя Совета дома из членов Совета дома.

Слушали:

Зотову Марию Николаевну, которая предложила избрать состав Совета дома в количестве 3 человек, и голосовать за состав Совета дома в целом, а так же предложила в Совет дома кандидатуру Калгорскую Марию Львовну

_____, которая предложила в Совет дома кандидатуру Решетник Светлану Никитовну

_____, которая предложила в Совет дома кандидатуру Зотову Марию Николаевну

_____, котор _____ предложил _____ в Совет дома кандидатуру _____

_____, котор _____ предложил _____ в Совет дома кандидатуру _____

Решетник Светлана Викторовна, которая предложил а избрать
Председателем Совета дома Зотову Марию Николаевну
Определить срок действия Совета МКД - 5 лет.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количес тво голосов	% от числа проголосовавших	Количес тво голосов	% от числа проголосовавших	Количес тво голосов	% от числа проголосовавших
460	100	0	0	0	0

Принято решение: Избрать Совет дома сроком на 5 лет в составе 3 человек: Зотову Марию Николаевну
Нагорскую Марию Львовну
Решетник Светлану Викторовну

Избрать Председателем Совета дома Зотову Марию Николаевну

В соответствии с п.8 ст.161.1 ЖК РФ собственникам дома № 1 по улице Шугиловская выдать доверенность Председателю Совета дома по вопросам управления данным домом, предоставления коммунальных услуг, оказания услуг и выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в доме сроком на 5 лет.

5. По пятому вопросу: Место хранения Протокола общего собрания собственников.

Слушали: Зотову Марию Николаевну, которая предложил а определить Место (адрес) хранения Протокола № 1 от «27» июня 2019 г. (Первый экземпляр), и всех последующих протоколов и решений собственников помещений в МКД в квартире по адресу: п.г.т. Новосемейкино, улица Шугиловская дом № 1 кв. 9.

Второй экземпляр Протокола № 1 от «27» июня 2019 г. хранится в МУП «Жилкомсервис».

Третий экземпляр Протокола № 1 от «27» июня 2019 г.. хранится в кошетеке МКД

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
460	100	0	0	0	0

Принято решение: Место (адрес) хранения Протокола № 1 от « 27 » июль 2019 г. (Первый экземпляр), и всех последующих протоколов и решений собственников помещений в МКД в квартире по адресу: п.г.т. Новосемейкино, улица Климушкинская дом № 1 кв. 9. Второй экземпляр Протокола № 1 от « 27 » июль 2019 г. хранится в МУП «Жилкомсервис». Третий экземпляр Протокола № 1 от « 27 » июль 2019 г. хранится в комнате МКД

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на ___ л., в 1 экз.
- 2) Сообщение о проведении очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Доверенность Председателю Совета дома на ___ л - Копия для МУП «Жилкомсервис»







Председатель общего собрания Земел (Земел МН) 27.07.19
(подпись) (дата)

Секретарь общего собрания Ишорская (Ишорская И.И.) 17.07.19
(подпись) (дата)

Член счетной комиссии: Решеткин (Решеткин С.Н.) 27.07.19
(подпись) (дата)

Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: п.г.т. Новосемейкино Красноярского района Самарской области, улица Пензенская дом № 1, присутствующих « 27 » июня 2019 года в 19 ч 00 мин на очередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

№ п/п	ФИО (полностью)	№ помещения в МКД собственника	Площадь, кв.м. Доля	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	Подпись
1	Чернова Надежда Ивановна	№ 7		судебный.	Черн
2	Шаранова Анна Александровна	№ 1	63,60 м ²	св-во собствен 63-01/26-1/2004-899501 от 14.09.2004	Шаран
3	Насадкина Людмила Александровна	№ 4	62,70 м ² 1/2	св-во 63-01/26-1/2004-899501 от 14.09.2004	Насадкина
4	Насадкина Людмила Александровна	№ 4	62,70 м ² 1/2	63-63/026-63/026/423/2015-421/2	Насадкина Л.А.
5	Косова Елена Евгеньевна	№ 8	1 53,40	63-26-000000-0-2727/1	Косова Е.Е.
6	Заворуина Ольга Васильевна	№ 6	1 52,00	63-63-26/046 2005-297 от 27.12.2005	Заворуина Ольга
	Зотова Марина Николаевна	№ 9	1 62,7 м ²	63-63/026-63/026/420/2015-40/4 от 25.03.2015	Зотова
8	Киселева Мария Ивановна	№ 12	1/3 15,67	63-63/026-63/026/452/2016-260/3 от 09.03.16	Киселева
9	Киселева Константин Иванович	№ 12	15,67	63-63/026-63/026/452/2016-260/3 от 09.03.16	Киселева
10	Киселева Зоя Васильевна	№ 12	31,36	63-63/026-63/026/452/2016-260/3 от 09.03.16	Киселева

11	Решетник Светлана Никитовна	N 5	51,70 м ² 113	63-01/26-34/ 2004-4 от 17.01.2005	
12	Решетник Андрей Анатович	N 5	51,70 м ² 113	63-01/26-34/2004 -4 от 17.01.2005	
13	Решетник Мария Андреевна	N 5	51,70 м ² 113	63-01/26-34/2004 -4 от 17.01.2005	
14	Милушкин Сергей Николаевич	N 2	51,2 м ² 113	63-01/26-34/ 2004-178 от 17.01.2005	
15	Милушкин Николай Петрович	N 2	51,2 м ² 113	63-01/26-34/ 2004-178 от 17.01.2005	
16	Милушкин Надежда Ивановна	N 2	51,2 м ² 113	63-01/26-34/ 2004-178 от 17.01.2005	
17					
18					
19					
20					
21					

27. июля 2019г.

**В 19 - 00 СОСТОИТСЯ
СОБРАНИЕ
СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ В ДОМЕ ПО
адресу: улица**

Жигулёвская,

ДОМ № 1.

Повестка

дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
3. Утверждение состава счетной комиссии.
4. Выборы Совета дома и Председателя Совета дома из членов Совета дома.
5. Место хранения Протокола общего собрания собственников.

Доверенность
председателю совета многоквартирного дома № 1 по
ул. Мишульевская, п.г.т. Новосемейкино
Красноярского района Самарской области.

пгт Новосемейкино
 Красноярский район
 Самарская область.

«27» июля 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме по адресу: 446379, Самарская область, Красноярский район, п.г.т. Новосемейкино, улица Мишульевская, дом № 1, действующие на основании решения общего собрания от «27» июля 2019 г в соответствии с п. 3 ч. 8 ст. 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, настоящей доверенностью уполномочивают председателя совета многоквартирного дома Зотову Марию Николаевну паспорт серии 36 04 № 739578, выдан отделением УФМС России по Самарской области в Красноярском р-не "04.09.2007г",

код подразделения 630-045 зарегистрированного по адресу: 446379, Самарская область, Красноярский район, п.г.т. Новосемейкино, улица Мишульевская, дом № 1, квартира № 9, вести от имени и в интересах собственников указанного многоквартирного дома переговоры с лицами, оказывающими услуги по содержанию и выполняющими работы по ремонту общего имущества в таком доме, и предоставляют ей право заключения на условиях, указанных в решении общего собрания собственников помещений в данном доме, договора управления многоквартирным домом и/или договоров, указанных в ч. 1 и 2 ст. 164 Жилищного кодекса Российской Федерации, подписи таких договоров, контроля их исполнения, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данных полномочий.

Полномочия по настоящей доверенности не могут быть переданы другим лицам. Доверенность выдана сроком на 5 (пять) лет.

Образец подписи гр Зотова М.Н. удостоверяем.
 (Ф.И.О.) (подпись)

Подписи собственников помещений

№	Собственник помещения ФИО	Данные паспорта: серия, номер, кем и когда выдан	Номер документа на право собственности	Адрес местожительства (адрес по регистрации)	Личная роспись
1.	<u>Чернова Надежда Ивановна</u>	<u>№ 3613835578</u> <u>14.11.32.</u> <u>УФМС по Сам.</u>	<u>лицензия</u> <u>цельная.</u>	<u>Мишульевская</u> <u>д 1 кв 7</u>	<u>[Подпись]</u>
2	<u>Шарапова Анна Александровна</u>	<u>36 02</u> <u>УФМС по Сам.</u> <u>Красн. р-н 05.12.2007г.</u>	<u>63-01/26-1/2004</u> <u>- 8975 от</u> <u>17.09.2004г.</u>	<u>Мишульевская</u> <u>1 - кв 1</u>	<u>[Подпись]</u>

№	Собственник полностью ФИО	Данные паспорта:серия, номер, кем и когда выдан	Номер документа на право собственности	Адрес местожительства (адрес по регистрации)	Личная роспись
3	Колосовичин Александр Сергеевич		63-63/026-63/ 026/423/2015 423/1 от 15.07.2015	Мичуринская д. 7 кв. 4	
4	Кашаева Светлана Евгеньевна	3609 2233 РР ОУФМС по Саян. обл. в Краснояр. р-не	27 02 2019 63-63-26/602 2013-071	Мичуринская д. 1 кв. 6	
5	Завороная Людмила Васильевна		63-63-26/046 2005-297 от 27.12.2005	Мичуринская д. 1 кв. 6	
6	Зотова Марина Николаевна	36.07 739578 ОУФМС России по Саян. обл. Красноярск. р-н 04.09.2007.	63-63/026-63/ 026/420/2015 40/4 от 25.03.2015	Мичуринская д. 1 кв. 9	
7	Кисорская Мария Евгеньевна	3608 848577 ОУФМС России по Саян. обл. в Краснояр. р-не 07.04.2008.	63-63/026-63/ 026/452/2016- 260/3 от 09.03.2016.	Мичуринская 1-12	
8	Кисорская Зоя Васильевна	3602 257087 Краснояр. р-н Саян. обл. 14.06.2002.	63-63/026-63/ 026/452/2016- 260/3 от 09.03.2016.	Мичуринская 1-12	
9	Кисорский Константин Евгеньевич	3617 327888 ОУФМС России по Саян. обл. в Краснояр. р-не 26.04.2017	63-63/026-63/ 026/452/2016- 260/3 от 09.03.2016.	советская 109	
10	Решетник Андрей Анатольевич	3611 11.08.2011 470829 от ОУФМС России по Саян. обл. в Краснояр. р-не	63-01/26-34/ 2004-4	Мичуринская 1-5	
11	Решетник Светлана Григорьевна	3607 782418 от ОУФМС России по Саян. обл. в Краснояр. р-не 31.10.2007	63-01/26-34/ 2004-4	Мичуринская 1-5	

№	Собственник помещения ФИО	Данные паспорта: серия, номер, кем и когда выдан	Номер документа на право собственности	Адрес местожительства (адрес по регистрации)	Личная роспись
12	Решетник Мария Андреевна	3616 232694 ОТГ. УФМНР России по Салм. обл. в Кр. Зр.-и р.-на 25.07.2016	63-01/26-34/ 2004-4 от 17.01.2005	Менделеевск 1-5	[Signature]
13	Мизушкин Николай Петрович	3608 864841 ОТГ. УФМНР России по Салм. обл. в Кр. Зр.-и р.-на 27.05.2008	63-01/26-34/ -178 от 17.01.2005	Менделеевск 1-2	[Signature]
14	Мизушкин Надежда Александровна	3611 523558 ОТГ. УФМНР России по Салм. обл. в Кр. Зр.-и р.-на 05.02.2012	63-01/26-34/ 2004-178 от 17.01.2005	Менделеевск 1-2	[Signature]
15	Мизушкин Сергей Николаевич 2		63-01/26-34/ 2004-178 от 17.01.2005	Менделеевск 1-2	[Signature]
16					
17					
18					
19					
20					