

ЖКО

Протокол № 1

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: п.г.т. Новосемейкино Красноярского района Самарской области, улица Жигулевская № 2. проводимого в форме очного голосования

п.г.т. Новосемейкино

1 августа 2019 г.

Место проведения: п.г.т. Новосемейкино, улица Жигулевская № 2.

Форма проведения общего собрания – **очная.**

Очная часть собрания состоялась **«1» августа 2019 года в 19 ч.00** мин во дворе дома по адресу **п.г.т. Новосемейкино, улица Жигулевская № 2**

Дата и место подсчета голосов: «1 » августа 2019 г. с 20 час. 00мин до 22 ч. 00 мин. , по адресу **п.г.т. Новосемейкино, улица Жигулевская № 2. кв. 9**

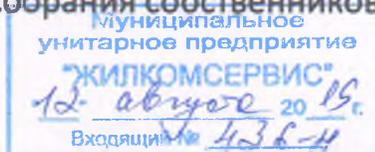
Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: Мисюра А.В., проживающий по адресу улица Жигулевская № 2, кв.9.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу п.г.т. Новосемейкино, улица Жигулевская № 2 собственники владеют **648 кв.м** всех жилых помещений в доме, что составляет **100%** голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу п.г.т. Новосемейкино, улица Жигулевская № 2 приняли участие собственники и их представители в количестве **17 человек** (согласно Реестра собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение №1 к настоящему протоколу), владеющие **587,4 кв. м** жилых помещений в доме, что составляет **90,65 %** голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
3. Утверждение состава счетной комиссии.
4. Выборы Совета дома и Председателя Совета дома из членов Совета дома.
5. Место хранения Протокола общего собрания собственников помещений.



стр 1

1. По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений

Слушали Семагину В.М., которая предложила избрать председателем общего собрания собственников помещений Мисюра А.В.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
587,4	100	0	0	0	0

Принято решение Избрать председателем общего собрания собственников помещений Мисюра А.В.

2. По второму вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений

Слушали Мисюра А.В., который предложил избрать секретарем общего собрания собственников помещений Макееву Т.А.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
587,4	100	0	0	0	0

Принято решение Избрать секретарем общего собрания собственников помещений Макееву Т.А.

3. По третьему вопросу: Утверждение состава счетной комиссии.

Слушали Макееву Т.А., которая предложила утвердить состав счетной комиссии в количестве 1 человека и предложила кандидатуру Семагиной В.М.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
587,4	100	0	0	0	0

Принято решение Избрать счетную комиссию в количестве 1 человека - Семагиной В.М.

4. По четвертому вопросу: Выборы Совета дома и Председателя Совета дома из членов Совета дома.

Слушали:

Арнаут Л.Н., которая предложила избрать состав Совета дома в количестве трех человек, и голосовать за состав Совета дома в целом, а так же предложила в Совет дома кандидатуру Мисюра А.В.

Балышеву Н.И., которая предложила в Совет дома кандидатуру Семагиной В.М.

Канухину Т.И., которая предложила в Совет дома кандидатуру Макеевой Т.А.

Макееву Т.А., которая предложила избрать Председателем Совета дома Мисюра А.В.

Определить срок действия Совета МКД - 5 лет.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
587,4	100	0	0	0	0

Принято решение: Избрать Совет дома сроком на 5 лет в составе трех человек: Мисюра А.В., Макееву Т.А., Семагиной В.М.

Избрать Председателем Совета дома Мисюра А.В.

В соответствии с п.8 ст.161.1 ЖК РФ собственникам дома №2 по улице Жигулевская выдать доверенность председателю Совета дома по вопросам управления данным домом, предоставления коммунальных услуг, оказания услуг и выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в доме сроком на 5 лет.

5. По пятому вопросу: Место хранения Протокола общего собрания собственников.

Слушали: Мисюра А.В., который предложил определить Место (адрес) хранения Протокола № 1 от «1 августа» 2019 г. (Первый экземпляр), и всех

последующих протоколов и решений собственников помещений в МКД в квартире по адресу: п.г.т. Новосемейкино, улица Жигулевская № 2, кв.9. Второй экземпляр Протокола № 1 от «1 августа» 2019 г. хранится в МУП «Жилкомсервис». Третий экземпляр Протокола №1 от «1 августа» 2019 г. хранится в НО ОО «Общий дом».

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
587,4	100	0	0	0	0

Принято решение: Место (адрес) хранения Протокола № 1 от «1 августа» 2019 г. (Первый экземпляр), и всех последующих протоколов и решений собственников помещений в МКД в квартире по адресу: п.г.т. Новосемейкино, улица Жигулевская № 2, кв.9. Второй экземпляр Протокола № 1 от «1 августа» 2019 г. хранится в МУП «Жилкомсервис». Третий экземпляр Протокола №1 от «1 августа» 2019 г. хранится в НО ОО «Общий дом».

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 2 л., в 1 экз.
- 2) Сообщение о проведении очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Доверенность Председателю Совета дома на 3 л - Копия для МУП «Жилкомсервис»

Председатель общего собрания Мокеев (подпись) 01.08.19 (дата)

Секретарь общего собрания Мокеев (подпись) 01.08.19 (дата)

Член счетной комиссии: Тестова (подпись) 01.08.19 (дата)

Доверенность

председателю совета многоквартирного дома № 2 по ул.
Жуковского, п.г.т. Новосемейкино Красноярского района
Самарской области.

пгт Новосемейкино
Красноярский район
Самарская область.

«01» августа 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме по адресу: 446379, Самарская область, Красноярский район, п.г.т. Новосемейкино, улица Жуковского, дом № 2, действующие на основании решения общего собрания от «01» августа 2019 г. в соответствии с п. 3 ч. 8 ст. 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, настоящей доверенностью уполномочивают председателя совета многоквартирного дома Мисюра АВ, паспорт серии 36 02 N 442298, выдан Красноярский РОУС Самарской обл. «08» августа 2009 г.,

код подразделения 632-045 зарегистрированного по адресу: 446379, Самарская область, Красноярский район, п.г.т. Новосемейкино, улица Жуковского, дом № 2, квартира № 9, вести от имени и в интересах собственников указанного многоквартирного дома переговоры с лицами, оказывающими услуги по содержанию и выполняющими работы по ремонту общего имущества в таком доме, и предоставляют ей право заключения на условиях, указанных в решении общего собрания собственников помещений в данном доме, договора управления многоквартирным домом и/или договоров, указанных в ч. 1 и 2 ст. 164 Жилищного кодекса Российской Федерации, подписи таких договоров, контроля их исполнения, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данных полномочий.

Полномочия по настоящей доверенности не могут быть переданы другим лицам.

Доверенность выдана сроком на 5 (пять) лет.

Образец подписи гр.

Мисюра АВ
(Ф.И.О.)

Авдеев
(подпись)

удостоверяем.

Подписи собственников помещений

Собственник помещения ФИО	Данные паспорта: серия, номер, кем и когда выдан	Номер документа на право собственности	Адрес местожительства (адрес по регистрации)	Лична ропис
Дмитрова Лина Николаевна	3601556213 26.07.2001г	63-01/26-2/ 2002-52982 07.04.2002г	Жузулевокая кв	Лина
Тестова Татьяна Симеоновна	3607739693 17.09.2007	63-63/026-63/ 026/700/2015- 1250/2 от 18.02.2015г	Жузулевокая кв 3	Татьяна
Семезин Игорь Убакивич	3613734318 14.03.2013	63-26-1/2002- 447,2 от 01.02.2002г	Жузулевокая кв	Игорь
Семезина Валентина Михай	3613734513 04.04.2013	63-26-1/2002- 447,4 от 01.02.2002г	Жузулевокая кв	Валентина
Семезин Сергей Игоревич	3611523966 29.03.2012	63-26-1/2002- 447,1 от 01.02.2002г	Мира 10-45	Сергей
Волобуева Валентина Евгень	3602440605 27.07.2002	63-63-26/028/ 2011-354 от 04.08.2011г	Жузулевокая кв 5	Валентина
Волобуев Алек-андр Алексеевич	3602441928 22.08.2002г	63-63-26/028/ 2011-354 от 04.08.2011г	Жузулевокая кв 5	Александр
Колухина Тамара Убакивна	3602442190 24.08.2002г	63-63-26/505/ 2012-499 от 29.10.2012г	Жузулевокая кв 6	Тамара
Кривут Людмила Николаевна	3602442004 23.08.2002г	63-26-2204012/ 484-631026/2017/ от 16.01.2017г	Жузулевокая кв 7	Людмила
Мосеева Татьяна Александровна	3608911605 24.06.2008г	63-63-26/603/ 2013-665 от 08.04.2013г	Жузулевокая кв 8	Татьяна
Мосеев Александр Андреевич	3605342864 19.08.2005г	63-63-26/603/ 2013-665 от 08.04.2013г	Жузулевокая кв 8	Александр
Мисюра Александр Викторович	66.02442298 08.06.2002г	63-63-26/040/ 2009-035 от 20.08.2009г	Жузулевокая кв 9	Александр
Мисюра Никол Александрович	3604383187 18.07.2003г	63-63-26/040/ 2009-035 от 20.08.2009г	Жузулевокая кв 9	Николай
Сторярова Раиса Евгеньевна	3600343033 17.05.2001г	63-26-2204012- 641-63/026/ 2018-2 от 16.08.2018г	Жузулевокая кв 10	Раиса
Орнатская Лилия Житриевна	36024456827 08.06.2002г		Жузулевокая кв. 11	Лилия

		гРН по наешорта	номер гоисуаРН	адрес	лицо или гр
21	Балашев Николай Иванович	360225675 от 07.06.2002	63-63/026- 63/026/45 21/2016- 9821/05 28.03.16	Жульневская кв 12	Иван
22	Балашева Анжелика Синюкентьевна	3602256738 от 06.06.2002	63-63/026- 63/026/454 2016-985/1 от 28.03.16	Жульневская кв 12	Иван
23					
24					
25					
26					
27					
28					
29					
30					
31					
32					

Регистр собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: п.г.т. Новоселовское Красноярского района Самарской области, улица Жулылева, дом № 2, присутствующих « 1 » августа 2019 года в 19 ч 00 мин на очередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

№ п/п	ФИО (полностью)	№ помещения в МКД собственника	Площадь, кв.м. Доля	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	Подпись
1	Антонова Нина Игоревна	2	50,6	63-01/26-2/ 2002-52982 от 04.12.2002г	
2	Третьякова Татьяна Михайловна	3	49,5	63-63/026-63/ 026/700/2015- 1250/2 от 18.02.2015	
3	Землячкин Игорь Иванович	4	61, 1/2	63-26-1/2002 - 447,2 от 01.02.2002г	
4	Величкина Виктория Михайловна	4	61, 1/4	63-26-1/2002- 447,4 от 01.02.2002г	
5	Семичин Сергей Игоревич	4	61, 1/4	63-26-1/2002 447,1 от 01.02.2002г	
6	Волобуев Виктория Евгеньевна	5	50,7, 1/2	63-63-26/028/ 2011 - 354 от 04.08.2011	
7	Волобуев Александр Александрович	5	50,7, 1/2	63-63-26/028/ 2011 - 354 от 04.08.2011	
8	Колухина Татьяна Ивановна	6	50,1	63-63-26/505/ 2012-499 от 29.10.2012г	
9	Дроздова Анодана Ивановна	7	51,4	63-26-220402 484-631026/2017 1 от 16.01.2017г	

10	Мокеева Татьяна Александровна,	8	50,7; 1/2	63-63-26/603/ 2013-665 от 08.04.2013г	Мок
11	Мокеев Александр Анотольевич	8	50,7; 1/2	63-63-26/603/ 2013-665 от 08.04.2013г	Мок
12	Стоярова Раиса Егоровна	10	52	63;26;2204012; 641-63/026/ 2018-2 от 16.08.2018г	Радик
13	Орнатская Элина Эмильевна	11	50,6		Т.Орн
14	Мисюра Александр Витальевич	9	60,3; 1/2г	63-63-26/040/ 2009-035 от 20.08.2009г	Мисюр
15	Мисюра Антон Александрович	9	60,3; 1/2г	63-63-26/040/ 2009-35 от 20.08.2009г	Мисюр
16	Балашев Николай Иванович	12	60,5; 1/2г	63-63/026-63/ 026/452/2016- 9821 от 28.03.16г	ИИБд-
17	Балашева Амелина Александровна	12	60,5; 1/2г	63-63/026-63/ 026/452/2016- 9821 от 28.03.16г	ИИБд
18					
19					
20					