

Протокол № 1

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: п.г.т. Новосемейкино Красноярского района Самарской области, улица Жигулевская № 4, проводимого в форме очного голосования

п.г.т. Новосемейкино

9 августа 2019 г.

Место проведения: п.г.т. Новосемейкино, улица Жигулевская № 4.

Форма проведения общего собрания – **очная.**

Очная часть собрания состоялась **«9» августа 2019 года в 19 ч.00** мин во дворе дома по адресу **п.г.т. Новосемейкино, улица Жигулевская № 4**

Дата и место подсчета голосов: «9 » августа 2019 г. с 20 час. 00мин до 22 ч. 00 мин. , по адресу **п.г.т. Новосемейкино, улица Жигулевская № 4, кв. 1**

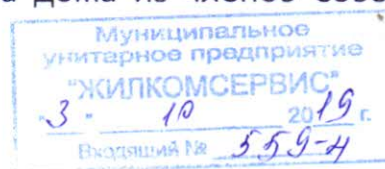
Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: Хизова Наталья Петровна, проживающая по адресу улица Жигулевская № 4, кв.4.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу п.г.т. Новосемейкино, улица Жигулевская № 4 собственники владеют **650 кв.м** всех жилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу п.г.т. Новосемейкино, улица Жигулевская № 4 приняли участие собственники и их представители в количестве **12 человек** (согласно Реестра собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение №1 к настоящему протоколу), владеющие **477,47 кв. м** жилых помещений в доме, что составляет **73,45 %** голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
3. Утверждение состава счетной комиссии.
4. Выборы Совета дома и Председателя Совета дома из членов Совета дома.



5. Место хранения Протокола общего собрания собственников.

1. По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений

Слушали Полякову Елену Ивановну, которая предложила избрать председателем общего собрания собственников помещений Хизову Наталью Петровну.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
477,47	100	0	0	0	0

Принято решение Избрать председателем общего собрания собственников помещений Хизову Наталью Петровну.

2. По второму вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений

Слушали Хизову Наталью Петровну, которая предложила избрать секретарем общего собрания собственников помещений Полякову Елену Ивановну.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
477,47	100	0	0	0	0

Принято решение Избрать секретарем общего собрания собственников помещений Полякову Елену Ивановну.

3. По третьему вопросу: Утверждение состава счетной комиссии.

Слушали Копаеву Екатерину Михайловну, которая предложила утвердить состав счетной комиссии в количестве 1 человека и предложила кандидатуру Потаповой Галины Юрьевны.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

голосов	ших	голосов	ших	голосов	ших
477,47	100	0	0	0	0

Принято решение Избрать счетную комиссию в количестве 1 человека - Потаповой Галины Юрьевны.

4. По четвертому вопросу: Выборы Совета дома и Председателя Совета дома из членов Совета дома.

Слушали:

Хизову Наталью Петровну, которая предложила избрать состав Совета дома в количестве трех человек, и голосовать за состав Совета дома в целом, а так же предложила в Совет дома кандидатуру Поляковой Елены Ивановны.

Потапову Галину Юрьевну, которая предложила в Совет дома кандидатуру Хизовой Натальи Петровны.

Копяеву Екатерину Михайловну, которая предложила в Совет дома кандидатуру Потаповой Галины Юрьевны.

Хизову Наталью Петровну, которая предложила избрать Председателем Совета дома Потапову Галину Юрьевну.

Определить срок действия Совета МКД - 5 лет.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
477,47	100	0	0	0	0

Принято решение: Избрать Совет дома сроком на 5 лет в составе трех человек: Хизовой Натальи Петровны, Потаповой Галины Юрьевны, Поляковой Елены Ивановны.

Избрать Председателем Совета дома Потапову Галину Юрьевну.

В соответствии с п.8 ст.161.1 ЖК РФ собственникам дома №4 по улице Жигулевская выдать доверенность председателю Совета дома по вопросам управления данным домом, предоставления коммунальных услуг, оказания

услуг и выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в доме сроком на 5 лет.

5. По пятому вопросу: Место хранения Протокола общего собрания собственников.

Слушали: Потапову Галину Юрьевну, которая предложила определить Место (адрес) хранения Протокола № 1 от «9 августа» 2019 г. (Первый экземпляр), и всех последующих протоколов и решений собственников помещений в МКД в квартире по адресу: п.г.т. Новосемейкино, улица Жигулевская № 4, кв.1. Второй экземпляр Протокола № 1 от «9 августа» 2019 г. хранится в МУП «Жилкомсервис». Третий экземпляр Протокола №1 от «9 августа» 2019 г. хранится в НО ОО «Общий дом».

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
477,47	100	0	0	0	0

Принято решение: Место (адрес) хранения Протокола № 1 от «9 августа» 2019 г. (Первый экземпляр), и всех последующих протоколов и решений собственников помещений в МКД в квартире по адресу: п.г.т. Новосемейкино, улица Жигулевская № 4, кв.1. Второй экземпляр Протокола № 1 от «9 августа» 2019 г. хранится в МУП «Жилкомсервис». Третий экземпляр Протокола №1 от «9 августа» 2019 г. хранится в НО ОО «Общий дом».

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 2 л., в 1 экз.
- 2) Сообщение о проведении очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Доверенность Председателю Совета дома на 2 л - Копия для МУП «Жилкомсервис»

Председатель общего собрания: Лизова (подпись) (Лизова) 09.08.2019 (дата)

Секретарь общего собрания: Толстикова (подпись) (Толстикова) 09.08.2019 (дата)

Член счетной комиссии: Потемкина Т.Ю. (подпись) 09.08.2019 (дата)

Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: п.г.т. Новосемейкино Красноярского района Самарской области, улица Микушевова, дом № 4, присутствующих « 9 » августа 2019 года в 13 ч 00 мин на очередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

№ п/п	ФИО (полностью)	№ помещения в МКД собственника	Площадь, кв.м. Доля	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	Подпись
1	Тотанова Ташмира Юрьевна	кв. 1	60,7	собствен.	
2	Торбунов Морис Александрович	кв. 10	50,9 1/10	кв. влад.	
3	Торбунов Сергей Юрьевич	кв. 10	50,9 1/6 доля	приват.	
4	Дюрова Татьяна Александровна	кв. 4.	60,80	собствен.	
5	Житеняк Ольга Владимировна	кв. 11	52,70	собствен.	
6	Ташенов Слеп Иванович	кв. 9	60,5	собствен.	
7	Мунтян Иван Григорьевич	кв. 3	50,9	собствен.	
8	Максимов Александр Викторович	кв. 2	52,1 1/2 м ²	собствен.	
9	Лопина Зоя Федоровна	кв. 5	51,10 м ²	соб.	

10	Фангеева Наталья Игорьевна	кв 2	1/2 52,1 кв. м	собствен.	Фангеев
11	Юрченко Олесь Владимировна	кв. 7.	50,9 м ²	собствен- ник	Юр
12	Урбанова Светлана Михайловна	кв 6	49,8 1/2 кв. м	собств.	Урбан
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					

**9 августа в 19-00
СОСТОИТСЯ СОБРАНИЕ
СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ В ДОМЕ ПО
адресу: улица
Жигулевская, дом
№4.**

Повестка

дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
3. Утверждение состава счетной комиссии.
4. Выборы Совета дома и Председателя Совета дома из членов Совета дома.
5. Место хранения Протокола общего собрания собственников.

Доверенность
председателю совета многоквартирного дома №4 по ул.
Жилищевская, п.г.т. Новосемейкино Красноярского района
 Самарской области.

пгт Новосемейкино
 Красноярский район
 Самарская область.

« 9 » 08 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме по адресу: 446379, Самарская область, Красноярский район, п.г.т. Новосемейкино, улица Жилищевская, дом № 4, действующие на основании решения общего собрания от "9" августа 2019 г. в соответствии с п. 3 ч. 8 ст. 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, настоящей доверенностью уполномочивают председателя совета многоквартирного дома Томанову Талиму Юрьевну, паспорт серии 3617 N 439044, выдан Отделением УФМС России по Самарской области в Красноярском районе " " _____ г.,

код подразделения 630-013 зарегистрированного по адресу: 446379, Самарская область, Красноярский район, п.г.т. Новосемейкино, улица Маячковая, дом № 3, квартира № 4, вести от имени и в интересах собственников указанного многоквартирного дома переговоры с лицами, оказывающими услуги по содержанию и выполняющими работы по ремонту общего имущества в таком доме, и предоставляют ей право заключения на условиях, указанных в решении общего собрания собственников помещений в данном доме, договора управления многоквартирным домом и/или договоров, указанных в ч. 1 и 2 ст. 164 Жилищного кодекса Российской Федерации, подписи таких договоров, контроля их исполнения, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данных полномочий.

Полномочия по настоящей доверенности не могут быть переданы другим лицам.

Доверенность выдана сроком на 5 (пять) лет.

Образец подписи гр. Томанова Т.Ю. _____ удостоверяем.
 (Ф.И.О.) (подпись)

Подписи собственников помещений

№	Собственник помещения ФИО	Данные паспорта: серия, номер, кем и когда выдан	Номер документа на право собственности	Адрес местожительства (адрес по регистрации)	Личн. роспи
1.	Татанова Татьяна Корьевна	3617 435044 Смоленским УФМС России по СЗФО. Сам. обл. 20.03.2003		ул. Восточная 9-4 кв 1	Татанова
2	Торбунов Сергей Корьевич	3603 926410 Красноярским РОВД. Сам. обл. 20.03.2003		ул. Восточная 9-4 кв 10	Торбунов
3	Торбунов Сергей Корьевич			ул. Мухоморова 4 кв 10.	Торбунов
4	Жукова Наталья Петровна	пасп. 36 04 876009 выд. Красноярск РОВД. Самарск. обл. 20.12.2011		ул. Мухоморова 9-4 кв. 4	Жукова
5	Клименко Олеся Владимировна	82 0222481 УФМС по Самар. обл. 01.09.2011		ул. Восточная 9-4 кв 11	Клименко
6	Павлова Елена Ивановна	3604 880219 Красноярским Сам. обл. 08-11		ул. Мухоморова 9-4 кв 9	Павлова
7	Мунтян Иван Тригорьевич	36 04 880513 Красноярским РОВД Сам. обл.		ул. Восточная 9-4 кв 3	Мунтян
8	Макарова Алевтина Владимировна	26 05 343633 Красноярским РОВД Сам. обл.		ул. Восточная 9-4 кв 2	Макарова
9	Лопина Зоя Федоровна	36 03 912915		ул. Мухоморова 4-5.	Лопина
10	Франдеева Наталья Евгеньевна			ул. Мухоморова 9-18 кв 2	Франдеева
11	Лопина Ольга Владимировна			ул. Восточная 37	Лопина
12	Коняева Светлана Михайловна			ул. Мухоморова 4-6	Коняева
13					
14					
15					