

Протокол № 1

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: п.г.т. Новосемейкино Красноярского района Самарской области, улица Мира дом №9, проводимого в форме очного голосования

п.г.т. Новосемейкино

27 июля 2019 г.

Место проведения: п.г.т. Новосемейкино, улица Мира дом № 9

Форма проведения общего собрания – **очная**.

Очная часть собрания состоялась **«27» июля 2019 года в 19 ч.00** мин во дворе дома по адресу **п.г.т. Новосемейкино, улица Мира дом №9**.

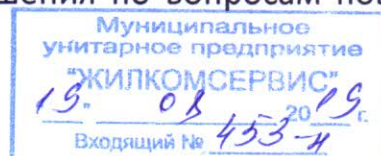
Дата и место подсчета голосов: «27» июля 2019 г. с 20 час. 00мин до 22 ч. 00 мин., по адресу **п.г.т. Новосемейкино, улица Мира дом №9, кв. 40**

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений: Кичаева М.Г., проживающая по адресу улица Мира 9 кв.40, Денисова М.И., проживающая по адресу улица Мира 9 кв.9

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу п.г.т. Новосемейкино, улица Мира 9 собственники владеют **3360,7 кв.м** всех жилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу п.г.т. Новосемейкино, улица Мира 9, приняли участие собственники и их представители в количестве **63 человек** (согласно Реестра собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение №1 к настоящему протоколу), владеющие **1929,96 кв. м** жилых помещений в доме, что составляет **57,43 %** голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.



Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
3. Утверждение состава счетной комиссии.
4. Выборы Совета дома и Председателя Совета дома из членов Совета дома.
5. Место хранения Протокола общего собрания собственников.

1. По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений

Слушали Сухову И.Н., которая предложила избрать председателем общего собрания собственников помещений Кичаеву М.Г.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1929,96	100	0	0	0	0

Принято решение Избрать председателем общего собрания собственников помещений Кичаеву М.Г.

2. По второму вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений

Слушали Сафронову Т.В., которая предложила избрать секретарем общего собрания собственников помещений Бергер Т.Н.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1929,96	100	0	0	0	0

Принято решение Избрать секретарем общего собрания собственников помещений Бергер Т.Н.

3. По третьему вопросу: Утверждение состава счетной комиссии.

Слушали Кичаеву М.Г., которая предложила утвердить состав счетной комиссии в количестве одного человека, и предложила кандидатуру

Денисовой М.И.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1929,96	100	0	0	0	0

Принято решение Избрать счетную комиссию в количестве 1 человека - Денисовой М.И.

4. По четвертому вопросу: Выборы Совета дома и Председателя Совета дома из членов Совета дома.

Слушали:

Шеянову С.Д., которая предложила избрать состав Совета дома в количестве трех человек, и голосовать за состав Совета дома в целом, а также предложила в Совет дома кандидатуру Денисовой М.И.

Бибину В.А., которая предложила в Совет дома кандидатуру Кичаевой М.Г.

Сафронову Т.В., которая предложила в Совет дома кандидатуру Бергер Т.Н.

Бергер Т.Н., которая предложила избрать Председателем Совета дома Кичаеву М.Г.

Определить срок действия Совета МКД - 5 лет.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1929,96	100	0	0	0	0

Принято решение: Избрать Совет дома сроком на 5 лет в составе трех человек: Денисовой М.И., Кичаевой М.Г., Бергер Т.Н.,

Избрать Председателем Совета дома Кичаеву М.Г.

В соответствии с п.8 ст.161.1 ЖК РФ собственникам дома №9 по улице Мира выдать доверенность председателю Совета дома по вопросам управления данным домом, предоставления коммунальных услуг, оказания услуг и

выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в доме сроком на 5 лет.

6. По пятому вопросу: Место хранения Протокола общего собрания собственников.

Слушали: Кичаеву М.Г., которая предложила определить Место (адрес) хранения Протокола № 1 от «27 июля» 2019 г. (Первый экземпляр), и всех последующих протоколов и решений собственников помещений в МКД в квартире по адресу: п.г.т. Новосемейкино, улица Мира 9 кв.40. Второй экземпляр Протокола № 1 от «27 июля» 2019 г. хранится в МУП «Жилкомсервис». Третий экземпляр Протокола №1 от «27 июля» 2019 г.. хранится в НО ОО «Общий дом».

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1929,96	100	0	0	0	0

Принято решение: Место (адрес) хранения Протокола № 1 от «27 июля» 2019 г. (Первый экземпляр), и всех последующих протоколов и решений собственников помещений в МКД в квартире по адресу: п.г.т. Новосемейкино, улица Мира 9 кв.40. Второй экземпляр Протокола № 1 от «27 июля» 2019 г. хранится в МУП «Жилкомсервис». Третий экземпляр Протокола №1 от «27 июля» 2019 г.. хранится в НО ОО «Общий дом».

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 5 листах., в 1 экз.
- 2) Сообщение о проведении очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Доверенность Председателю Совета дома на ___ л - Копия для МУП «Жилкомсервис»

Председатель общего собрания Лугасва М.Т. (Лугасва) 27.07.2019г.
(подпись) (дата)

Секретарь общего собрания Бергер Л. Н. (Бергер) 27.07.2019г.
(подпись) (дата)

Член счетной комиссии: Демисова М. И. (Демисова) 27.07.2019г.
(подпись) (дата)

Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: п.г.т. Новосемейкино Красноярского района Самарской области, улица Лесная дом № 9, присутствующих « » 2019 года в ч мин на очередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

№ п/п	ФИО (полностью)	№ помещения в МКД собственника	Площадь, кв.м. Доля	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	Подпись
1	Тихомир Юлия Станиславовна	кв. 2 Лесная 9	61 кв. м. 1/3		Тихомир
2	Нудинская Екатерина Александровна	кв. 2 Лесная 9	1/3		Нудинская
3	Нудинский Леонид Александрович	кв. 2. Лесная 9	1/3		Нудинский
4	Белая Елизавета Новиковна	кв. 3 Лесная 9	28,3 кв. м. собствен.		Белая
5	Орешкова Валентина Васильевна	Лесная 9 кв. 4.	60,1 кв. м. 1/3		Орешкова
6	Орешков Валентин Павлович	Лесная 9 кв. 4	1/3		Орешков
7	Орешков Сергей Валентинович	Лесная 9 кв. 4.	1/3		Орешков
8	Демисова Марина Нильминовна	Лесная 9 кв. 9	50,7 кв. м. 2/3		Демисова
9	Евдокимов Максим Станиславович	Лесная 9 кв. 9	1/3		Евдокимов

10	Петрова Елена Николаевна	Мира 9, кв. 10.	60,2 кв. м. собствен.		Петр
11	Подина Елена Николаевна	Мира 9 кв. 11	60,2 кв. м. собствен.		5091-
12	Куркина Анна Алексеевна	Мира 9, кв. 16	58,9 кв. м. 1/2		Анна
13	Куркин Александр Леонардович	Мира 9 кв. 16	1/2		Куркин
14	Бессарабова Татьяна Валентиновна	Мира 9 кв. 17	1/3 ^{50,4} кв. м.		Бэ -
15	Бессарабов Евгений Александрович	Мира 9 кв. 17.	1/3		Бэс -
16	Бессарабов Александр Иванович	Мира 9 кв. 17	1/3		Бэс -
17	Темина Татьяна Николаевна	Мира 9 кв. 8	59,0 кв. м. собствен.		Темина
18	Веретенников Сергей Дмитриевич	Мира 9 кв. 22	43,9 кв. м. собствен.		Ветр
19	Видкина Валентина Александровна	Мира 9 кв. 23	47,8 кв. м. собствен.		Вид
20	Студеникина Алена Владимировна	Мира 9 кв. 24	44,7 кв. м. 2/5		Студ -

21	Студеникин Виктор Леонидович	Мира 9 кв. 24	2/3	Смуд -	Смуд -
22	Студеникин Никита Викторович	Мира 9 кв. 24	1/30	Смуд -	Смуд -
23	Студеникин Александр Викторович	Мира 9 кв. 24	1/10		Смуд -
24	Гуданова Ольга Владимировна	Мира 9 кв. 25	44,4 кв. м. собствен.		АИ
25	Шейнова Светлана Дмитриевна	Мира 9 кв. 12	61,0 кв.м. собствен.		СММ
26	Пурянская Мария Александровна	Мира 9 кв. 26	48,8 кв. м. 1/2		СММ
27	Пурянский Александр Николаевич		1/2		СММ
28	Хорешкова Любовь Тавиловна	Мира 9 кв. 27	45,7 кв. м. собствен.		СММ
29	Пуряева Людмила Николаевна	Мира 9 кв. 28	44,4 кв. м. 1/2		СММ
30	Пуряев Николай Петрович		1/2		СММ
31	Сухова Тамара Ивановна	Мира 9 кв. 44	44,0 кв. м. собствен.		СММ
32	Сухова Варвара Николаевна	Мира 9 кв. 37	44,3 кв. м. 1/2		СММ

33	Кухов Николай Иванович			1/2		✓ Кухов
34	Тродин Юрий Викторович	Мира 9 кв. 38	45,7 кв. м.	собствен.		✓ Тродин
35	Кирава Мария Григорьевна	Мира 9 кв. 40	45,6 кв. м.	1/2		✓ Кирава
36	Кирава Александр Николаевич			1/2		✓ Кирава
37	Савранова Татьяна Васильевна	Мира 9 кв. 41	43,5 кв. м.	1/2		✓ Савранова
38	Савранов Владимир Иванович			1/2		✓ Савранов
39	Левакина Татьяна Ивановна	Мира 9 кв. 43	43,5 кв. м.	1/3		✓ Левакина
40	Левакин Виктор Васильевич			1/3		✓ Левакин
41	Левакин Александр Викторович			1/3		✓ Левакин
42	Суворова Александра Ивановна	Мира 9 кв. 46	45,8 кв. м.	собствен.		✓ Суворова
43	Самойлова Татьяна Сергеевна	Мира 9 кв. 49	43,6	собствен.		✓ Самойлова
44	Вавилова Татьяна Васильевна	Мира 9 кв. 31	44,8 кв. м.	1/2		✓ Вавилова
45	Вавилов Виктор Иванович			1/2		✓ Вавилов
46	Максимов Петр Иванович	Мира 9 кв. 66	50,8 кв. м.	1/2		✓ Максимов
47	Бергер Татьяна Николаевна	Мира 9 кв. 55	60,7 кв. м.	2/3		✓ Бергер
48	Бергер Регина Анатольевна			1/3		✓ Бергер
49	Мадина Мария Александровна	Мира 9 кв. 57	56,8 кв. м.	собствен.		✓ Мадина
50	Симельников Александр Сергеевич	Мира 9 кв. 58	50,60 кв. м.	собствен.		✓ Симельников
51	Самойлова Оксана Валерьевна	Мира 9 кв. 61	66,6 кв. м.	собствен.		✓ Самойлова
52	Трохорова Татьяна Ивановна	Мира 9 кв. 62	52 кв. м.	1/2		✓ Трохорова
53	Трохоров Виктор Георгиевич			1/2		✓ Трохоров
54	Цыганова Татьяна Григорьевна	Мира 9 кв. 63	60,0 кв. м.	1/2		✓ Цыганова
55	Цыганова Ирина Николаевна			1/2		✓ Цыганова
56	Сидорова Екатерина Александровна	Мира 9 кв. 40	51,3 кв. м.	1/2		✓ Сидорова
57	Сидоров Сергей Владимирович			1/2		✓ Сидоров

58	Враганова Елена Викторовна	Мира 9 кв. 67	60,1 кв. м 1/2		<i>[Signature]</i>
59	Шамкина Ирина Ивановна	Мира 9 кв. 69	61,0 кв. м 2/3		<i>[Signature]</i>
60	Лазанова Светлана Егоровна	Мира 9 кв. 21	74,4 кв. м собствен		<i>[Signature]</i>
61	Шукин Александр Александрович	Мира 9 кв. 20	59,3 кв. м собствен		<i>[Signature]</i>
62	Смирнова Татьяна Александровна	Мира 9 кв. 36	46,6 кв. м собствен.		<i>[Signature]</i>
63	Максимовна Надежда Александровна	Мира 9 кв. 66	51,4 кв. м 1/2		<i>[Signature]</i>
64					
65					
66					
67					
68					
69					
70					
71					
72					
73					
74					
75					
76					
77					
78					
79					
80					
81					
82					

83					
84					
85					
86					
87					
88					
89					
90					
91					
92					
92					
93					
94					
95					
96					
97					
98					
99					
100					
101					
102					
103					
104					
105					
106					

107					
108					
109					
110					
111					
112					
113					
114					
115					
116					
117					
118					
119					
120					
121					
122					
123					
124					
125					
126					
127					
128					
129					
130					
131					

Доверенность
председателю совета многоквартирного дома № 9 по ул.
Мира, п.г.т. Новосемейкино Красноярского района
Самарской области.

пгт Новосемейкино
 Красноярский район
 Самарская область.

« ___ » _____ 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме по адресу: 446379, Самарская область, Красноярский район, п.г.т. Новосемейкино, улица Мира, дом № 9, действующие на основании решения общего собрания от " ___ " _____ 2019 г. в соответствии с п. 3 ч. 8 ст. 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, настоящей доверенностью уполномочивают председателя совета многоквартирного дома Жураеву Марию Умеровну, паспорт серии 3610 N 377931, выдан ОУФМС России по Самарской обл., в Красноярском р-не "17" 02 2014 г., код подразделения 630-045, зарегистрированного по адресу: 446379, Самарская область, Красноярский район, п.г.т. Новосемейкино, улица Мира, дом № 9, квартира № 40, вести от имени и в интересах собственников указанного многоквартирного дома переговоры: с лицами, оказывающими услуги по содержанию и выполняющими работы по ремонту общего имущества в таком доме, и предоставляют ей право заключения на условиях, указанных в решении общего собрания собственников помещений в данном доме, договора управления многоквартирным домом и/или договоров, указанных в ч. 1 и 2 ст. 164 Жилищного кодекса Российской Федерации, подписи таких договоров, контроля их исполнения, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данных полномочий.

Полномочия по настоящей доверенности не могут быть переданы другим лицам.

Доверенность выдана сроком на 5 (пять) лет.

Образец подписи гр. Жураева М. У. Жураева удостоверяем.
 (Ф.И.О.) (подпись)

Подписи собственников помещений

№	Собственник помещения ФИО	Данные паспорта: серия, номер, кем и когда выдан	Номер документа на право собственности	Адрес местожительства (адрес по регистрации)	Личная роспись
1. №2	Зихлер Юлия Станиславовна	3612 629165		Мира г.9 кв. 2	Зихл
2 №3	Белая Елизавета Иосифовна	3602 853857		Мира г.9 кв. 3	Бела
3 №4	Орешкова Валентина Васильевна	3601 876045		Мира г.9 кв. 4	Ореш.
4 №9	Ферисова Марина Ильинична	3616 285430		Мира г.9 кв. 9	Ферис
5 №10	Петрова Елена Николаевна	3602 363189		Мира г.9 кв. 10	Петр
6 №14	Юдина Елена Михайловна	3613 865464		Мира г.9 кв. 11	Юдж
7 №16	Куркина Анна Алексеевна	3612 690978		Мира г.9 кв. 16	Курж
8 №17	Бессарабова Татьяна Валентиновна	3609 222968		Мира г.9 кв. 17	Бс-
9 №8	Темина Татьяна Николаевна	3610 378573		Мира г.9 кв. 8	Темин
10 №22	Веретенников Сергей Дмитриевич	—		Мира г.9 кв. 22	Верет
11 №23	Срабичев Валентина Александровна	3603 976028		Мира г.9 кв. 23	Србич
12 №24	Студенкина Владимировна	3611 587028		Мира г.9 кв. 24	Студ
13 №25	Буданова Ольга Иосифовна	3699 215590		Мира г.9 кв. 25	Буд
14 №12 №28	Щакина Светлана Викторовна	3611 470748		Мира г.9 кв. 12	Щак
15 №26	Турякская Мария Александровна	3601 876286		Мира г.9 кв. 26.	Туряк

16	Корошкова №27 Ивановна	✓	—	Мира г. 9 кв. 27	Кор-
17	Туряева №28 Ивановна	3600	293580	Мира г. 9 кв. 28	И. И.
18	Сухова №44 Тамара Ивановна	—	—	Мира г. 9 кв. 44	Сух.
19	Сухова №37 Ирина Ивановна	3602	031093	Мира г. 9 кв. 37	И. И.
20	Тродин Юрий №38 Викторович	—	—	Мира г. 9 кв. 38	И. И.
21	Караева Мария №40 Игорьевна	3610	377931	Мира г. 9 кв. 40	И. И.
22	Савронова №41 Татьяна Васильевна	—	—	Мира г. 9 кв. 41	Е. С.
23	Левачева №43 Тамара Владимировна	—	—	Мира г. 9 кв. 43	И. И.
24	Суворова №46 Александр Иванович	—	—	Мира г. 9 кв. 46	Суворок
25	Дашевская №49 Татьяна Юрьевна	—	—	Мира г. 9 кв. 49	Д. В.
26	Вавилова №31 Тамара Васильевна	—	—	Мира г. 9 кв. 31	И. И.
27	Макшаров №66 Петр Иванович	—	—	Мира г. 9 кв. 66	И. И.
28	Бергер Татьяна №55 Ивановна	3602	033613	Мира г. 9 кв. 55	И. И.
29	Жакина Мария №57 Александровна	3609	023536	Мира г. 9 кв. 57	И. И.
30	Симоненко №58 Александр Иванович	3605	219247	Мира г. 9 кв. 58	И. И.
31	Башмакова №61 Оксана Валерьевна	3606	028204	Мира г. 9 кв. 61	Башмак
32	Трохорова №62 Анна Леонидовна	—	—	Мира г. 9 кв. 62	Трохор
33	Телемина №63 Татьяна Ивановна	—	—	Мира г. 9 кв. 63	И. И.
34	Самкина №70 Екатерина Александровна	3613	734371	Мира г. 9 кв. 70	Сам.
35	Варанова №67 Татьяна Ивановна	—	—	Мира г. 9 кв. 67	И. И.
36	Мамкина Мария №69 Ивановна	—	—	Мира г. 9 кв. 69	И. И.
37	Казанова Ольга №21 Сергеевна	—	—	Мира г. 9 кв. 21	И. И.
38	Шуклин №20 Михаил Александрович	—	—	Мира г. 9 кв. 20	Шукл
39	Евнина Татьяна №36 Александровна	3604	161300	Мира г. 9 кв. 36	И. И.
40	Мокшанова №66 Ирина Ивановна	—	—	Мира г. 9 кв. 66	И. И.
41					
42					