

Протокол № 1

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: п.г.т. Новосемейкино Красноярского района Самарской области, улица Ново-Саровская дом № 16, проводимого в форме очно-заочного голосования

п.г.т. Новосемейкино

«20» мая 2019 г.

Место проведения: п.г.т. Новосемейкино, улица Ново-Саровская дом № 16

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «20» мая 2019 года в 19 ч. мин во дворе дома по адресу п.г.т. Новосемейкино, улица Ново-Саровская, дом № 16.

Заочная часть собрания состоялась в период с «20» мая 2019 г. по «30» мая 2019 г. с ч. мин. до час. мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «30» мая 2019г. в ч. мин.

Дата и место подсчета голосов: «30» мая 2019г., по адресу п.г.т. Новосемейкино, улица Ново-Саровская, дом № 16.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – Жилцова Т. В., Свечникова Л. Л., Термишовой В. Н., Фролова Н. А., Туркина Н. В.

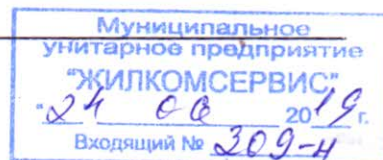
Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

Представители МУП «Жилкомсервис» (Свидетельство о государственной регистрации в качестве юридического лица или индивидуального предпринимателя номер 1026303802271 от 15.11.2002г.):

Управляющая многоквартир. домом Самарова Н. Л.,
руководитель МУП Жилкомсервис Гейс Т. А.

инициативная группа п.г.т. Новосемейкино:

Горшкова О. А., Чулюкина Т. Н.



Место (адрес) хранения Протокола № 1 от «20» мая 2019 г. (1 экземпляр), предыдущих и последующих протоколов и решений собственников помещений в МКД в квартире по адресу: п.г.т. Новосемейкино, улица Ново-Сафьян дом № 16 кв 7. ^{копия} Второй экземпляр Протокола № 1 от «20» мая 2019 г. хранится в МУП «Жилкомсервис». Третий ^{копия} экземпляр Протокола № 1 от «20» мая 2019 г. хранится в Администрации п.г.т. Новосемейкино. Четвертый ^{копия} экземпляр Протокола № 1 от «20» мая 2019 г. хранится в инициативной группе.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу п.г.т. Новосемейкино, улица _____ дом № _____, собственники владеют _____ кв.м всех жилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу п.г.т. Новосемейкино, улица Ново-Сафьян дом № 16, приняли участие собственники и их представители в количестве 17 человек (согласно листам реестра собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 1 к настоящему протоколу), владеющие 80,3 кв. м жилых помещений в доме, что составляет 56,4 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
3. Утверждение состава счетной комиссии.
4. Выборы Совета дома и Председателя Совета дома из членов Совета дома.

1. По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений

Слушали Жимлову Т. В., которая предложил(а) избрать председателем общего собрания собственников помещений Жимлову Т. В.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
17	100%	—	—	—	—

Принято решение Избрать председателем общего собрания собственников помещений Жимлову Т. В. Т. 8-927-745-8052

2. По второму вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений

Слушали Жимлову Т. В., которая предложил(а) избрать секретарем общего собрания собственников помещений Свечникову А. А.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
17	100%	—	—	—	—

Принято решение Избрать секретарем общего собрания собственников помещений Свечникову А. А.

3. По третьему вопросу: Утверждение состава счетной комиссии.

Слушали Жимлову Т. В., которая предложил(а) утвердить состав счетной комиссии в количестве 1 человека и предложила кандидатуру Жерничного В. Н.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
17	100%	—	—	—	—

Принято решение Избрать счетную комиссию в количестве 1 человека -

Керничной Александром Тимофеевичем

4. По четвертому вопросу: Выборы Совета дома и Председателя Совета дома из членов Совета дома.

Слушали:

Тиммову Т.В., который предложил(а) состав Совета дома в количестве 3 человек, и голосовать за состав Совета дома в целом.

Тиммову Т.В., который предложил(а) в Совет дома кандидатуру Тиммовой Т.В.

Тиммову Т.В., который предложил(а) в Совет дома кандидатуру Светицковой Л.Л.

Тиммову Т.В., который предложил(а) в Совет дома кандидатуру Керничного В.Н.

Тиммову Т.В., который предложил(а) избрать Председателем Совета дома Тиммову Т.В.

Определить срок действия Совета МКД - 5 лет

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
17	100%	—	—	—	—

Принято решение: Избрать Совет дома сроком на 5 лет в составе

трех человек:

Тимова Т.В. Т. 8-927-745-8052

Светицкова Л.Л.

Керничной В.Н.

Избрать Председателем Совета дома Тиммову Т.В.

В соответствии с п.8 ст.161.1 ЖК РФ собственникам дома № 16 по ул. И. Сафарова выдать доверенность председателю Совета дома по вопросам управления данным домом, предоставления коммунальных услуг, оказания услуг и выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в доме сроком на 5 лет.

Приложение:










- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 2^л л., в 1 экз.
- 2) Сообщение о проведении очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Доверенность Председателю Совета дома на 1 л - Копия для МУП «Жилкомсервис»

Председатель общего собрания Жилин (Жилин) 30.05.2019г.
(подпись) (дата)

Секретарь общего собрания Свердлов (Свердловская А) 30.05.2019г.
(подпись) (дата)

Член счетной комиссии: Севак Корниченко В.Н. () 30.05.2019г.
(подпись) (дата)

Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: п.г.т. Новосемейкино Красноярского района Самарской области, улица Нико-Сагетар дом № 16, присутствующих « 20 » мая 2019 года в 19 ч 00 мин на очередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

№ п/п	ФИО (полностью)	№ помещения в МКД собственника	Площадь, кв.м. Доля	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанные помещение	Подпись
1	Товмасян Арутюн Товмасович	13	50,2		
2	Сверженкова Людмила Львовна	15	50,8		
3	Лашоносова Мария Сергеевна	16	49,2		
4	Александров Александр Александрович	13	50,5		
5	Вучевню Светлана Ивановна	17	46,2		
6	Ивановича Елена Игоревна	11	42,2		
7	Александров Андрей Анатольевич	14	47,4		
8	Баранова Ирина Александровна	8	32,6		
9	Браилова Наталья Александровна	9	50,3		

10	Талеев Александр Николаевич	1	58,820		Уф
11	Карминов Игорь Викторович	2	33,6		Уф
12	Туркина Надежда Владимировна	3	51,3		Уф
13	Ионов Ксения Александровна	24	57,60		Уф
14	СОЛДАТОВ ГЕННАДИЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ	26	32,6		Уф
15	Бусева Тамара Георгиевна	20	32,6		Уф
16	Жилилова Тамара Васильевна	7	58,3		Уф
17	Керничий Владимир Николаевич	27	58,7		Уф
18					
19					
20					

Доверенность
председателю совета многоквартирного дома №16 по ул.
Ново-Саровая, п.г.т. Новосемейкино Красноярского района
 Самарской области.

пгт Новосемейкино
 Красноярский район
 Самарская область.

«20» мая 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме по адресу: 446379, Самарская область, Красноярский район, п.г.т. Новосемейкино, улица Ново-Саровая, дом № 16, действующие на основании решения общего собрания от "20" мая 2019 г. в соответствии с п. 3 ч. 8 ст. 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, настоящей доверенностью уполномочивают председателя совета многоквартирного дома Жилмову Тамму Васильевну, паспорт серии 36 06 N 628887, выдан 08.09.1988 г. в г. Самара Самарской обл. "16" марта 2007 г.,

код подразделения 62-045, зарегистрированного по адресу: 446379, Самарская область, Красноярский район, п.г.т. Новосемейкино, улица Н-Саровая, дом № 16, квартира № 7, вести от имени и в интересах собственников указанного многоквартирного дома переговоры с лицами, оказывающими услуги по содержанию и выполняющими работы по ремонту общего имущества в таком доме, и предоставляют ей право заключения на условиях, указанных в решении общего собрания собственников помещений в данном доме, договора управления многоквартирным домом и/или договоров, указанных в ч. 1 и 2 ст. 164 Жилищного кодекса Российской Федерации, подписи таких договоров, контроля их исполнения, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данных полномочий.

Полномочия по настоящей доверенности не могут быть переданы другим лицам.

Доверенность выдана сроком на 5 (пять) лет.

Образец подписи гр. Жилмова Т.В. Жилмова удостоверяем.
 (Ф.И.О.) (подпись)

Подписи собственников помещений

№	Собственник помещения ФИО	Данные паспорта: серия, номер, кем и когда выдан	Номер документа на право собственности	Адрес местожительства (адрес по регистрации)	Личная роспись
1.	Мовмасян Арутюн Мовмасянович			ул Ново-Садовая д 16 кв 13	
2	Сверженкове Людмила Львовна			ул Новосадо- вая, д 16 кв 15	
3	Ломоносова Мария Сергеевна			ул. Ново-Садо- вая, 16-16	
4	Мельник Сергей Сергеевич			ул. Новосадо- вая 16-18	
5	Бучинко Светлана Михайловна			Новосадовая 16-17	
6	Меркулова Елена Игоревна			Новосадовая 16-11	
7	Алексин Андрей Николаевич			Ново-Садовая 16-14	
8	Баранова Юлия Александровна			Ново-садовая 16-8	
9	Фролова Наталья Александровна			Ново-садовая 16-9	
10	Гасарев Александр Николаевич			Ново-Садовая 16-1	
11	Магнич Виктор Викторович			Ново-Садовая 16-2	
12	Туркина Над Влад.			Ново садова 16-3	
13	Цикова Ксения Александровна			Ново-Садовая 16-24	
14	СОЛАТОВ ГЕННАДИЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ			НОВО-САДОВАЯ 16-26	
15	Тусева Жанара Георгиевна			Ново-Садовая 16-20	

16	Жуминова Тамара Васильевна			Жило-Сарадал 16-7	Жил
17	Кривичкин Владимир Иванович			Ново-Сарадал 16-27	Жил
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					
28					
29					
30					
31					
32					
33					
34					
35					
36					
37					
38					
39					
40					
41					
42					