

Протокол № 1

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: п.г.т. Новосемейкино Красноярского района Самарской области, улица Рудничная

дом № 17, проводимого в форме очного голосования

п.г.т. Новосемейкино

« 30 » 04 2019 г.

Место проведения: п.г.т. Новосемейкино, улица Рудничная дом № 17

Форма проведения общего собрания – очная.

Очная часть собрания состоялась « 30 » 04 2019 года в 19 ч. 00 мин во дворе дома по адресу п.г.т. Новосемейкино, улица

Рудничная дом № 17.

Дата и место подсчета голосов: « 30 » 04 2019 г. с 20 час.

20 мин до 21 ч. 00 мин., по адресу п.г.т. Новосемейкино, улица

Рудничная дом № 17, кв. 10.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений:

Чуромцева Людмила Алексеевна проживающ ая по адресу улица Рудничная дом 17 кв. 8;

Ковалева Ира Игоревна, проживающ ая по адресу улица Рудничная дом 17 кв. 10.

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений: _____

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу п.г.т. Новосемейкино, улица Рудничная дом № 17 собственники владеют 654,6 кв.м всех жилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их

Жилищно-коммунальное предприятие
23 09 2019 г.
Выданный № 523-Н

по шп. и 11 стр.
процедура
М.м.ст.ст.
30.07.2019г.

представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу п.г.т. Новосемейкино, улица Рудницкая дом № 17 приняли участие собственники и их представители в количестве 18 человек (согласно Реестра собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение №1 к настоящему протоколу), владеющие 541,9 кв. м жилых помещений в доме, что составляет 83 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
3. Утверждение состава счетной комиссии.
4. Выборы Совета дома и Председателя Совета дома из членов Совета дома.
5. Место хранения Протокола общего собрания собственников.

1. По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений

Слушали Аннедрянову Е.И., котор ая предложил а избрать председателем общего собрания собственников помещений Чуромцеву Татьяну Владимировну

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>541,9</u>	<u>100 %</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Принято решение Избрать председателем общего собрания собственников помещений Чуромцеву Татьяну Владимировну.

2. По второму вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений

Слушали Ковачеву И.И., котор ая предложил а избрать секретарем общего собрания собственников помещений Кадюкову Ольгу Яковлевну

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количес тво. голосов	% от числа проголосовавших	Количес тво. голосов	% от числа проголосовавших	Количес тво. голосов	% от числа проголосовавших
541,9	100%	0	0	0	0

Принято решение Избрать секретарем общего собрания собственников помещений Кадякову Ольгу Павловну

3. По третьему вопросу: Утверждение состава счетной комиссии.

Слушали Чухомцеву Л. А., котор^{ая} предложил^а утвердить состав счетной комиссии в количестве 1 человека и предложил^а кандидатуру Ковашевой Иры Морьевны

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количес тво. голосов	% от числа проголосовавших	Количес тво. голосов	% от числа проголосовавших	Количес тво. голосов	% от числа проголосовавших
541,9	100%	0	0	0	0

Принято решение Избрать счетную комиссию в количестве 1 человека - Ковашеву Иру Морьевну

4. По четвертому вопросу: Выборы Совета дома и Председателя Совета дома из членов Совета дома.

Слушали:

Болгаренко О. В., котор^{ая} предложил^а избрать состав Совета дома в количестве 3-х человек, и голосовать за состав Совета дома в целом, а так же предложил^а в Совет дома кандидатуру Ковашевой Иры Морьевны

Макеева Т. И., котор^{ая} предложил^а в Совет дома кандидатуру Чухомцева Владимира Сергеевича

Ланшаева Н. Н., котор^{ая} предложил^а в Совет дома кандидатуру Чухомцеву Лидию Алексеевну

_____, котор___ предложил___ в Совет дома кандидатуру _____

_____, котор___ предложил___ в Совет дома кандидатуру _____

Ковалева И.И., котор^{ая} предложил а избрать
Председателем Совета дома Чухомцеву Лидию Алексеевну.

Определить срок действия Совета МКД - 5 лет.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количес тво голосов	% от числа проголосовав ших	Количес тво голосов	% от числа проголосовав ших	Количес тво голосов	% от числа проголосовав ших
341,9	100%	0	0	0	0

Принято решение: Избрать Совет дома сроком на 5 лет в составе
3-х человек: Чухомцевой Лидии Алексеевны,
Чухомцева Владимира Сергеевича,
Ковалева Ири Морозовича.

Избрать Председателем Совета дома Чухомцеву Лидию
Алексеевну.

В соответствии с п.8 ст.161.1 ЖК РФ собственникам дома № 17 по улице
Рудницкая выдать доверенность Председателю
Совета дома по вопросам управления данным домом, предоставления
коммунальных услуг, оказания услуг и выполнения работ по содержанию и
ремонту общего имущества в доме сроком на 5 лет.

5. По пятому вопросу: Место хранения Протокола общего собрания
собственников.

Слушали: Чухомцеву Л.А., котор^{ая}
предложил а определить Место (адрес) хранения Протокола № 1 от
« 30 » 07 2019 г. (Первый экземпляр), и всех
последующих протоколов и решений собственников помещений в МКД в
квартире по адресу: п.г.т. Новосемейкино, улица Рудницкая
дом № 17 кв. 8.

Второй экземпляр Протокола № 1 от « 30 » 07 2019 г.
хранится в МУП «Жилкомсервис».

Третий экземпляр Протокола № 1 от « 30 » 07 2019 г..
хранится

в комитете МКД

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
541,9	100%	0	0	0	0

Принято решение: Место (адрес) хранения Протокола № 1 от «30»

07 2019 г. (Первый экземпляр), и всех последующих протоколов и решений собственников помещений в МКД в квартире по адресу: п.г.т. Новосемейкино, улица Вуршманов дом № 17 кв. 8. Второй экземпляр Протокола № 1 от «30» 07 2019 г. хранится в МУП «Жилкомсервис». Третий экземпляр Протокола № 1 от «30» 07 2019 г. хранится в комитете МКД

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 2 л., в 1 экз.
- 2) Сообщение о проведении очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Доверенность Председателю Совета дома на 4 л - Копия для МУП «Жилкомсервис»

Председатель общего собрания Мухомов (Мухомов П.В.) 30.07.2019
(подпись) (дата)

Секретарь общего собрания Вадков (Вадков О.А.) 30.07.2019
(подпись) (дата)

Член счетной комиссии: Ковалев (Ковалев И.И.) 30.07.2019
(подпись) (дата)

Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: п.г.т. Новосемейкино Красноярского района Самарской области, улица Рудницкая дом № 17, присутствующих « 30 » 04 2019 года в 19 ч 00 мин на очередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

№ п/п	ФИО (полностью)	№ помещения в МКД собственника	Площадь, кв.м. Доля	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	Подпись
1	Чухомцев Владимир Сергеевич	1	61,6 (1/4 доля)	63262204015 31.08.18г.	
2	Чухомцева Татьяна Владимировна	1	61,6 (1/4 доля)	6326.2204015 31.08.18г.	
3	Чухомцев Сергей Владимирович	1	61,6 (1/4 доля)	63262204015 31.08.18г.	
4	Сухова Ирина Владимировна	1	61,6 (1/4 доля)	63262204015 31.08.18г.	
5	Сухова Дарина Владимировна	2	51,2 (1/2 доля)		
6	Сухов Геннадий Иванович	2	51,2 (1/2 доля)		
7	Дубавин Александр Иванович	3	50,1	дог. с РИЭА 535 от 11.03.09г.	
8	Мартынова Лидия Алексеевна	4	61,3		
9	Тарабрина Галина Викторовна	5	51,4		
10	Данькин Юрий Иванович	6	50,7 (1/2 доля)	63AB 857295 21.12.07	

11	Рамзаева Нагметга Николаевна	6	50,7 (1/2 года)	63 AH 363335 24.11.14.	Дуб
12	Кадюкова Ольга Тавиловна	7	50,1 (1/2 года)	63 AA 3277087 03.09.2015.	Кадюк
13	Сереждова Татьяна Тавиловна	7	50,1 (1/2 года)	63262204015390 25.01.16.	Сереж
14	Чухомцева Людия Александровна	8	52,8	63 AT 176 175 21.01.2009	Чух
15	Чухомцев Андрей Кривович	8	—	—	—
16	Макеева Тамара Ивановна	9	61,6 (1/2 года)	63 AA 239481 20.08.2001.	Макеев
17	Макеев Александр Владимирович	9	61,6 (1/2 года)	63 AA 239482 20.08.2001.	Макеев
18	Ковалева Ира Игорьевна	10	51,1	63 AH 110281 29.09.2014.	Ков
19	Ахмеджанова Елена Исламовна	11	52,6 (1/2 года)	63 AB 958637 15.03.2006.	Ах
20	Ахмеджанова Мария Александровна	11	52,6 (1/2 года)	63 AB 958638 15.03.2006.	Ах
21	Болмаренко Ольга Леонидовна	12	60,1	63 AB 999018 28.03.2006.	Бол

Доверенность
председателю совета многоквартирного дома № 17 по
ул. Рудницкая, п.г.т. Новосемейкино
Красноярского района Самарской области.

пгт Новосемейкино
 Красноярский район
 Самарская область.

« 30 » 07 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме по адресу: 446379, Самарская область, Красноярский район, п.г.т. Новосемейкино, улица Рудницкая, дом № 17, действующие на основании решения общего собрания от « 30 » июля 2019 г в соответствии с п. 3 ч. 8 ст. 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, настоящей доверенностью уполномочивают председателя совета многоквартирного дома Чухомцева Людмилу Александровну, паспорт серии 612-045 N 36 05 04 999 выдан Красноярском крае РФ 04 04 2002

г., код подразделения _____, зарегистрированного по адресу: 446379, Самарская область, Красноярский район, п.г.т. Новосемейкино, улица Рудницкая, дом 17 № _____, квартира № 8, вести от имени и в интересах собственников указанного многоквартирного дома переговоры с лицами, оказывающими услуги по содержанию и выполняющими работы по ремонту общего имущества в таком доме, и предоставляют ей право заключения на условиях, указанных в решении общего собрания собственников помещений в данном доме, договора управления многоквартирным домом и/или договоров, указанных в ч. 1 и 2 ст. 164 Жилищного кодекса Российской Федерации, подписи таких договоров, контроля их исполнения, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данных полномочий.

Полномочия по настоящей доверенности не могут быть переданы другим лицам.
 Доверенность выдана сроком на 5 (пять) лет.

Образец подписи гр. Чухомцева Людмилы Александровны удостоверяем.
 (Ф.И.О.) Александровна (подпись) Слеп

Подписи собственников помещений

№	Собственник помещения ФИО	Данные паспорта: серия, номер, кем и когда выдан	Номер документа на право собственности	Адрес местожительства (адрес по регистрации)	Личная роспись
1.	<u>Чухомцев Владимир Сергеевич</u>		<u>63262104015</u> <u>31.08.18 г.</u>	<u>Новосемейкино</u> <u>ул. Рудницкая,</u> <u>17 - 1</u>	<u>Чухомцев</u>
2	<u>Чухомцева Татьяна Владимировна</u>		<u>6326 210 40 15</u> <u>31.08.18.</u>	<u>Новосемейкино,</u> <u>ул. Рудницкая,</u> <u>17 - 1</u>	<u>Чухомцева</u>

№	Собственник помещения ФИО	Данные паспорта: серия, номер, кем и когда выдан	Номер документа на право собственности	Адрес местожительства (адрес по регистрации)	Личная роспись
	Муромцев Сергей Владимирович		63262204015 31.08.18г.	Новоселовское ул. Рудницкая 17-1	Сергей
4	Ершова Ирина Владимировна		63262204015 31.08.18г.	Новоселовское ул. Рудницкая, 17-1.	Ирина
5	Сурова Раиса Владимировна		—	Новоселовское но, ул. Рудниц- кая, 17-2	Раиса
6	Суров Тимофей Иванович		—	Новоселовское ул. Рудницкая 17-2	Тимофей
7	Дубинин Александр Николаевич		Документ 535 от 11.03.09г.		Александр
8	Мартынова Ольга Александровна		63АН093915 от 05.07.11г.		
9	Тарабрина Татьяна Викторовна		63АН 144361 17.06.12г.		
10	Давыдов Сергей Иванович		63АВ 144361 17.06.12г.	Новоселовское ул. Рудницкая, 17-6	Сергей
11	Давыдова Надежда Николаевна		63АН 363335 24.11.14г.	Новоселовское но, ул. Руд- ницкая, 17-6	Надежда

Собственник помещения ФИО	Данные паспорта: серия, номер, кем и когда выдан	Номер документа на право собственности	Адрес местожительства (адрес по регистрации)	Личная роспись
Колдукова Ольга Тавловна		63 АА 3274087 03.10.2015г.	Новоселий микр. д. Мещинская д. 2 кв. 42	Ольга
Нефедова Татьяна Тавловна		63 26 2204015 390 25.01.16	Самара, ул. Кирова, д. 399 кв. 56.	Татьяна
Мухомцева Людмила Алексеевна		63 АГ 176175 21.01.2009г.	Новоселий микр., ул. Рудничная, 17-8	Людмила
Мухометов Андрей Юрьевич	—	—	Новоселий микр., ул. Рудничная, 17-8	—
Макева Тамара Ивановна		63 АА 239481 20.08.01г.	Новоселий микр. ул. Рудничная, 17-9	Тамара
Макеев Александр Владимирович		63 АА 239482 20.08.01г.	Новоселий микр., ул. Рудничная, 17-9	Александр
Ковалева Ира Игорьевна		63 АИ 10281 29.09.14г.	Новоселий микр. ул. Рудничная, 17-10.	Ира
Ахмеддинова Елена Маматовна		63 АБ 958637 15.03.2006г.	Новоселий микр. ул. Рудничная, 17-11	Елена
Ахмеддинова Мария Александровна		63 АБ 958638 15.03.06г.	Новоселий микр., ул. Рудничная, 17-11.	Мария

Собственник мещения ФИО	Данные паспорта: серия, номер, кем и когда выдан	Номер документа на право собственности	Адрес местожительства (адрес по регистрации)	Личная роспись
Титаренко Людмила Александровна		63АБ 999 018 28.03.2006г.	Новоселикское п. Рудничное, 17-12	[Signature]