

ПРОТОКОЛ № 6/н

Внеочередного общего собрания СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Самарская область, Красноярский район, пгт. Новосемейкино, ул. Школьная, дом № 8

проведенного в форме очного (заочного) голосования

п.г.т. Новосемейкино

«27» мая 2019 г.

Красноярский район Самарской области

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст. 44-48 ЖК РФ.

Инициатор внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

МУП «Жилкомсервис» в лице и.о. Управляющего отделением МКД- юристконсультанта Гейль Г.А.

Основание для проведения собрания: Поручение Администрации муниципального района Красноярский Самарской области от 29.04.2019 г. о проведении внеочередного собрания собственников помещений МКД по вопросу включения, созданного в результате благоустройства, имущества в состав общего имущества МКД.

Лица, приглашенные для участия во внеочередном общем собрании собственников помещений – отсутствуют (приглашений не было).

Место (адрес) хранения протокола № 6/н от 27 мая 2019 г. и реестра собственников помещений МКД - МУП «Жилкомсервис», находящийся по адресу: Самарская область, Красноярский район, п.г.т. Новосемейкино, ул. Школьная, д. 11.

Принятые собственниками помещений решения по вопросам повестки дня принимались:

- 1) очным голосованием 27 мая 2019 г. с 10.00 час. до 11.00 час. по адресу: Самарская область, Красноярский район, п.г.т. Новосемейкино, ул. Школьная, д. 8 (во дворе дома).
- 2) путем заполнения реестра собственников помещений в МКД (Приложение № 1 к протоколу б/н от 27.05.2019 г. очного голосования).

Дата и место подсчета голосов: 27 мая 2019 г. в 11.00 час. по адресу: Самарская область, Красноярский район, п.г.т. Новосемейкино, ул. Школьная, д. 8.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: п.г.т. Новосемейкино, ул. Школьная, д. 8 нежилые помещения имеются.

В соответствии с ч. 3 ст. 45 ЖК РФ: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

Общая площадь жилых помещений МКД: 662, 5 кв.м.

Во внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: п.г.т. Новосемейкино, ул. Школьная, д. 8 приняли участие собственники и их представители жилых помещений общей площадью 449, 3 кв.м. (согласно списка собственников МКД, приложение 1 к протоколу б/н), что составляет 67, 8 % от общего числа собственников жилых помещений.

Общее число голосов: 100 .

Количество голосов, принимающих участие в собрании: 67,8 .

Кворум имеется. Очное собрание собственников правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, счетной комиссии общего собрания.
2. Принятие в состав общего имущества МКД элементов благоустройства придомовой территории (ограждения, скамейки, урны и прочие) в целях осуществления последующего содержания указанного имущества.

Данное благоустройство проводится по муниципальной программе «Формирование комфортной городской среды на 2018- 2024 годы» за счет средств областного и федерального бюджетов.

Приложения к протоколу:

1. Список лиц, приглашенных на собрание, не имеется.



2. Реестр собственников помещений, содержащих сведения обо всех собственниках помещений в МКД.
3. Копия объявления о проведении внеочередного собрания собственниках помещений в МКД.
4. Документов, удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в МКД, присутствующих на собрании, не имеются.
5. Документ, рассмотренный внеочередным собранием, имеется: Постановление № 114 от 29.03.2019 г. Администрации муниципального района Красноярский Самарской области « О внесении изменений в Постановление Администрации муниципального района Красноярский Самарской области № 1284 от 28.12.2017 г. « Об утверждении муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды муниципального района Красноярский Самарской области на 2018- 2024 годы» (с изменениями от 29.03.2018 г. № 74, от 10.10.2018 г. № 275).

По вопросу повестки дня: слушали:

И.о. Управляющего отделением МКД МУП «Жилкомсервис» - юрисконсульта Гейль Г.А.,
которая предложила:

Выбрать председателем собрания Шеянова Н.Н.,
Секретарем собрания Латову А.Ю.,
Счетную комиссию:

Голосовали:

«ЗА» 67,8 голосов (100 %).

«ПРОТИВ» - голосов (- %).

«Воздержалось» - голосов (- %).

Решили:

Выбрать председателем собрания Шеянова Н.Н.,
секретарем собрания Латову А.Ю.
Счетную комиссию:

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса РФ решение принято.

По вопросу повестки дня: слушали: И.о. Управляющего отделением МКД МУП «Жилкомсервис» - юрисконсульта Гейль Г.А., которая предложила:

- принять в состав общего имущества МКД элементы благоустройства придомовой территории (ограждения, скамейки, урны и прочие) в целях осуществления последующего содержания указанного имущества.

Голосовали:

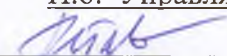
«ЗА» - 67,8 голосов (100 %).


«ПРОТИВ» - голосов (- %).

«Воздержалось» - голосов (- %).

Решили: принять в состав общего имущества МКД элементы благоустройства придомовой территории (ограждения, скамейки, урны и прочие) в целях осуществления последующего содержания указанного имущества.

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса РФ решения второго вопроса повестки дня приняты.

Инициатор собрания: И.о. Управляющей отделением МКД МУП «Жилкомсервис» - юрисконсульт Гейль Г.А. /  /

Председатель собрания: Шеянов Н.Н. /  / 27.05.2019 г.

Секретарь собрания: Латова А.Ю. /  / 27.05.2019 г.

Лица, подводившие подсчет голосов:

_____ 27.05.2019 г.

_____ 27.05.2019 г.

_____ 27.05.2019 г.

очно/заочного общего собрания
собственников МКД

РЕЕСТР

Регистрации собственников помещений многоквартирного дома № 8 по улице Школьная
участвующих в общем собрании собственников помещений дома в очно/ заочной форме
голосования

Ф.И.О	№ квартиры	Общая площадь /доля	Подпись
ПОДОСЯН МАРТА РАФИКИ	2	60,90	
БУЧИНЦЕВА ЕЛЕНА ПЕТРОВНА	3	40,60	
ЛАТОВ АНАТОЛИЙ ЛЬВОВИЧ	4	47,50	
ДАНЫШ ВЛАДИМИР ГРИГОРЬЕВИЧ	5	60,80	
ШЕЯНОВА ОЛЬГА СЕРГЕЕВНА	6	41,00	
КАЛЮЖНЫЙ ВЛАДИМИР ГЕОРГИЕВИЧ	7	46,90	
МЕЩЕРЯКОВ АЛЕКСЕЙ НИКОЛАЕВИЧ	8	61,70	
БЕЛОВА ЗИНАИДА АЛЕКСАНДРОВНА	9	47,70	
ИПАТИН СЕРГЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ	10	41,30	
БОНДАРЕВА НАТАЛЬЯ КОНСТАНТИНОВНА	11	63,20	
ВАХРУШЕВА КРИСТИНА ВЛАДИСЛАВОВНА	12	46,80	
СИНЕЛЬНИКОВ ВЛАДИМИР АРКАДЬЕВИЧ	13	42,40	
ЗАГОРОДНОВ СЕРГЕЙ НИКОЛАЕВИЧ	14	61,70	
		Всего 662,50	

Председатель собрания Мельникова Н.Н.

Секретарь собрания Лаврова А.Ю.

ОБЪЯВЛЕНИЕ

27.05.2019 г. в 10.00 час. проводится внеочередное собрание собственников помещений МКД (п.г.т. Новосемейкино, ул. Школьная, д. 8, д. 10, ул. Жигулевская, д. 6) по вопросу включения, созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества МКД.

Повестка дня:

1. Принятие в состав общего имущества МКД элементов благоустройства придомовой территории (ограждения, скамейки, урны и прочие) в целях осуществления последующего содержания указанного имущества.

Данное благоустройство проводится по муниципальной программе «Формирование комфортной городской среды на 2018- 2024 годы» за счет средств областного и федерального бюджетов.

Инициатор собрания МУП «Жилкомсервис» для информирования и принятия решения собственников помещений МКД.

Сбор во дворе по адресу: ул. Школьная, д. 8.

МУП «ЖИЛКОМСЕРВИС»



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.03.2019 № 114

О внесении изменений в постановление администрации муниципального района Красноярский Самарской области от 28.12.2017 № 1284 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды муниципального района Красноярский Самарской области на 2018-2022 годы» (с изменениями от 29.03.2018 № 74, от 10.10.2018 № 275)

В соответствии с п. 3 ч. 4 ст. 36, ч. 4 ст. 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», постановлением Правительства Самарской области от 01.11.2017 № 688 «Об утверждении государственной программы Самарской области «Формирование комфортной городской среды на 2018 - 2024 годы», п. 5 ст. 44 Устава муниципального района Красноярский Самарской области, принятого решением Собрания представителей муниципального района