

ПРОТОКОЛ № 1

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

по адресу: ул. Советская д. 44

п.г.т. Новосемейкино в «23» мая г. 2019г

Вид собрания :очередное,

Дата проведения очного голосования: 23 мая 2019г.

Место проведения очного голосования: Новосемейкино, ул. Советская д 44 корпус 6

Время начала очного голосования : 19 часов

Время закрытия очного голосования: 20.00 часов

Дата и время начала приёма

Заполненных решений собственников: 24 мая 2019г. с 10.00 часов

Дата и время окончания приёма

Заполненных решений собственников: 03 июня 2019 до 20.00 часов

Место приёма заполненных решений собственников: Новосемейкино, Советская д 44 д. 12

Форма проведения: очное/заочное голосование

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме создано по инициативе

Орловой Валентины Васильевны

Общая площадь МКД 5279,3 кв.

Общая площадь квартир собственников в МКД: 3751,7 кв.м.

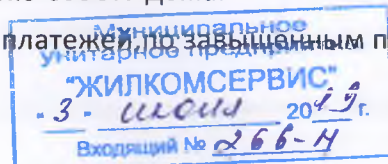
Общее число голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3751,7, что составляет 100%

Количество голосов собственников присутствующих на собрании: 2366,78

Кворум достался, собрание квальночно

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:

1. Выбор председателя общего собрания.
2. Выбор секретаря общего собрания.
3. Выбор счётной комиссии
4. Рассмотрение вопроса по отчёту управляющей компании МУП «Жилкомсервис» проделанным работам по содержанию и текущему ремонту.
5. Рассмотрение вопроса по претензии к МУП « Жилкомсервис» по нецелевому использованию денежных средств собственников.
6. Утверждение работ по установке входных дверей (3 двери) остаток средств за аренду
7. Закупка и установка почтовых ящиков ,остаток средств за аренду с 2018 г.
8. Работы по замене крышки люка на крышу, установка крюка, установка ручки. (за аренду)
9. Утепление входных дверей.
10. Заделка температурного шва, по текущему ремонту
11. Ремонт разрушенной отмостки, по текущему ремонту
12. Переход на прямые договора с ПАО «Самараэнерго»
13. Подтверждение права Орловой В.В, быть представителем (в суде, подписывать акты)
14. Определение суммы вознаграждения Председателю Совета дома.
15. Рассмотрение вопроса по не правильному расчёту платежей, по завыщенным площадям
Квартир.
16. Определение места хранения протокола.



По первому вопросу слушали Александров Т.А. № 70, которая предложила выбрать председателя общего собрания. Поступило предложение выбрать председателем общего собрания собственников: Алиеву В.В. № 12

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» 2366,78 голосов (63 %)
«Против» НЕТ голосов (— %)
«Воздержались» НЕТ голосов (— %)

Утвердили: _____

По второму вопросу слушали Алиеву В.В., которая предложила выбрать секретарём общего собрания собственников Александров Т.А. № 70 (Татьяну Александровну)

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» 2366,78 голосов (63 %)
«Против» НЕТ голосов (— %)
«Воздержались» НЕТ голосов (— %)

Утвердили _____

По третьему вопросу слушали Алиеву В.В., которая предложила ввести в состав счётной комиссии А.А.Шкирку, Людмила Ивановна № 21

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» 2366,78 голосов (63 %)
«Против» НЕТ голосов (— %)
«Воздержались» НЕТ голосов (— %)

Утвердили А.А.Шкирку Л.И. № 21

По четвёртому вопросу слушали Алиеву В.В., которая предложила рассмотреть отчёт управляющей компании и дать оценку деятельности МУП «Жилкомсервис» по управлению, содержанию, текущему и капитальному ремонту общего имущества собственников.

Был рассмотрен каждый пункт отчёта по выполненным работам/ услугам предоставляемым управляющей организацией МУП «Жилкомсервис». Была зачитана предварительно составленная претензия к МУП «Жилкомсервис», по факту не правомерных действий управляющей организацией по снятию денежных средств с счёта дома. Было предложено претензию приложить к протоколу и проголосовать за неё по общему списку отдельно.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» 2366,78 голосов (63 %)
«Против» НЕТ голосов (— %)
«Воздержались» НЕТ голосов (— %)

Приняли решение:

Отчёт признать несостоявшимся, не соответствующим по факту выполненным работ по предоставляемым услугам управляющей организацией. Претензию признать обоснованной и правомерной. Списание денежных средств со счёта дома за не выполненные работы, не обоснованно приписанные работы по конструкциям общего имущества собственников признать как нецелевое использование денежных средств собственников. Претензию к управляющей организации оформить дополнительным приложением к протоколу общего собрания собственников.

По пятому вопросу выступала Алиеву В.В., которая предложила рассмотреть претензию, к МУП «Жилкомсервис» по необоснованному снятию денежных средств со счёта дома. Была зачитана предварительно составленная претензия.

Голосовали по принятию зачитанной претензии к МУП «Жилкомсервис»

«За» 2366,78 голосов (63 %)
«Против» НЕТ голосов (— %)
«Воздержались» НЕТ голосов (— %)

Принято решение: собственники утвердили претензию к МУП «Жилкомсервис» по неправомерному списанию денежных средств с счёта дома.

По шестому вопросу слушали Очилова В.В., которая предложила определить работы, на денежные средства, перешедшие на 2019 год (за аренду общего имущества и остаток от невыполненных работ). Потребовать от управляющей компании выполнить работы, запланированные в 2018 году по установке трёх входных дверей (подъезды 4; 5; 6). На сумму в пределах 70000 (семьдесят тыс. руб.), через заключение договора с ИП Токарский А.В. Произвести закупку и установку почтовых ящиков (антивандальных) в количестве – 6 (шесть) штук Управляющей организацией

ГОЛОСОВАЛИ:

Установить 3 (три) входные двери в тамбуре подъезда.

«За» 2366.78 голосов (63 %)

«Против» НЕТ голосов (— %)

«Воздержались» НЕТ голосов (— %)

Приняли решение: произвести установку трёх входных дверей (на сумму в пределах семьдесят тысяч рублей)

По седьмому вопросу выступала Очилова В.В., которая предложила обязать УК «Жилкомсервис» произвести закупку антивандальных почтовых ящиков и установить.

Голосовали:

«За» 2366.78 голосов (63 %)

«Против» НЕТ голосов (— %)

«Воздержались» НЕТ голосов (— %)

Принято решение: Установить антивандальные почтовые ящики в 6 (шести) подъездах на сумму в пределах 27000 - 29000 (двадцать семь – двадцать девять тыс. руб.), с задней стенкой, замком, толщиной металла не менее 0.7 мм., с доставкой и установкой УК «Жилкомсервис». В 1, 3,4,6 подъезды по 3 (три) ящика по 5 (пять) ячеек), в подъезды 2,5 в каждый подъезд по два ящика по 4 секции и 1 ящик – 3 секции. Запасные секции (по одной в каждом подъезде) принято решением собрания собственников использовать для сбора информации и пожеланий собственников.

По восьмому вопросу слушали: Очилова В.В. которая предложила, произвести замену крышки люка выхода на крышу (в подъезде № 1), так как крышка люка представляет опасность для поднимающихся на крышу, так как очень тяжёлая и плохого устройства (нет закрепляющего устройства, падает), установить крючок для закрепления открытой крышки, установить ручку на стене тамбура для удобного спуска и восхождения на крышу дома.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» 2366.78 (63 %)

«Против» НЕТ (— %)

«Воздержались» НЕТ (— %)

Принято решение произвести работу по замене крышки люка и установить крючок для фиксации крышки, установить ручку на стене тамбура.

По девятому вопросу слушали: Очилова В.В.

которая предложила произвести дополнительные работы, по утеплению входных дверей (новых), так как существует продуваемость в зимний период, кроме утеплителя установить дополнительные планки для прикрытия утеплителя. Установить на старые входные двери в подъезд специальные прокладки, так как двери сильно стучат. Было предложено данные работы произвести подрядчиком ИП Токарский А.В. Работы произвести по договору на установку тамбурных дверей. Финансирование определить в пределах 10000- 12000 тыс. руб.

«За» 2366.78 голосов (63 %)

«Против» НЕТ голосов (— %)

«Воздержались» НЕТ голосов (— %)

Принято решение: утвердить работы по утеплению дверей на денежную сумму 12000 (двенадцать тыс. руб.)

По десятому вопросу выступала Очилова В.В., которая предложила :определить производство работ на 2019 год по текущему ремонту.

выступала Зинченко В.А. к 50, которая предложила:
работы по заделке температурного шва на стене дома между 3 и 4 подъездами, так как сильно продувает стену.

произвести

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» 2366,78 голосов (63 %)

«Против» нет голосов (— %)

«Воздержались» нет голосов (— %)

Принято решение: Утвердить производство работ по ремонту температурного шва между 3 и 4 подъездами. Работы произвести по статье затрат по текущему ремонту. Совету дома потребовать от управляющей организации предоставить дефектную ведомость и расчёт по финансовой стоимости работ по заделке температурного шва, определить исполнителя работ (имеющих допуск к таким работам), определить срок исполнения работ.

По одиннадцатому вопросу выступала Мисова В.В., которая предложила произвести работы по восстановлению разрушенной отмостке от фундамента дома, данные работы были определены собранием собственников на 2018 год, но не были произведены МУП «Жилкомсервис».

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» 2366,78 голосов (63 %)

«Против» нет голосов (— %)

«Воздержались» нет голосов (— %)

Принято решение: Утвердили производство работ по разрушенной отмостке от фундамента дома.

По двенадцатому вопросу выступала Мисова В.В., которая разъяснила собственникам необходимость принятия решения общим собранием собственников по переходу на прямые договоры с ПАО «Самараэнерго», в части индивидуального потребления. Разъяснена юридическая сторона принятия такого решения.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» 2366,78 голосов (63 %)

«Против» нет голосов (— %)

«Воздержались» нет голосов (— %)

Принято решение: Собственниками принято решение перейти на прямые договоры с ПАО «Самараэнерго» в части индивидуального потребления.

По тринадцатому вопросу выступала Алексеева Е.В. 21, которая предложила: повторно утвердить в протоколе общего собрания собственников право Председателя Совета дома предоставлять интересы собственников в суде по общему имуществу собственников, подписанию актов осмотров общего имущества, подписания актов выполненных работ, актов по некачественному производству работ, актов по аварийным ситуациям по общему имуществу собственников.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» 2366,78 голосов (63 %)

«Против» нет голосов (— %)

«Воздержались» нет голосов (— %)

Принято решение: Собрание собственников многоквартирного дома предоставило полномочия Председателю Совета дома, а также членам Совета дома представлять интересы собственников в суде по общедомовому имуществу. Собрание собственников многоквартирного дома предоставила Председателю Совета дома Орловой В.В. подписывать акты осмотра общего имущества, акты выполненных работ, акты по некачественному производству работ, акты по аварийным ситуациям по общему имуществу многоквартирного дома.

По четырнадцатому вопросу выступала Антонова Т.А. кв. 70, которая предложила: определить вознаграждение Председателю Совета дома, за многолетний безвозмездный труд, финансовое вознаграждение в размере 100000 (ста тысяч рублей) из средств за аренду общего имущества.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» 2366,78 голосов (63 %)

«Против» нет голосов (— %)

воздержались» нет голосов (— %)

Принято решение: выделить Председателю Совета дома Орловой В.В. финансовое вознаграждение в сумме 100000 (сто тысяч рублей). Определить источник финансового вознаграждения с денежных средств оставшихся с 2018 года. Выдать по заявлению Председателя Совета дома незамедлительно.

ПРИНЯТО.

По пятнадцатому вопросу выступала Орлова В. В., которая довела до сведения собственников, что начисление по управлению, содержанию, текущему ремонту, отоплению, водоснабжению, водоотведению, вывозу мусора расчёт производился МУП «Жилкомсервис» по завышенным площадям квартир, с учётом лоджий. Орлова В.В. вынесла на обсуждение решение данной проблемы, предложила рассмотреть варианты решения данной проблемы.

После прений приняли следующее решение:

2. Потребовать от управляющей организации возврата денежных средств собственникам квартир, расчёт площади которых указан неверно. Произвести перерасчёт денежных средств по всем статьям затрат. За 2016, 2017, 2018, года, а также за 2019 год сделать перерасчёт в пользу собственников на текущий год. Расчёт сделать по каждой неправильно рассчитанной квартире индивидуально, с указанием расчётов по всем статьям затрат (управление, содержание МКД). Ресурсоснабжающими организациями произвести перерасчёт: по отоплению, водоснабжению на общедомовые нужды, вывоз мусора). Определить способ возврата денежных средств собственникам дома, как перерасчёт на следующий месяц, после текущего месяца, Расчёты предоставить на каждую квартиру отдельной квитанцией. Предоставить общие расчёты по возврату средств собственникам дома, по каждой отдельной строке затрат (управление, содержание МКД. По ресурсоснабжающим организациям : по отоплению, водоснабжению на общедомовые нужды, вывозу мусора.) Общие показания по дому предоставить Совету дома в письменном виде, с печатью и подписью ответственного лица по адресу ул. Советская, дом № 44 кв. № 12, Орловой В.В.. Данные предоставить за 2016, 2017, 2018 г.г. а также произведённый перерасчёт за 2019 год.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«За» 2366,78 голосов (63 %)

«Против» нет голосов (— %)

« Воздержались» нет голосов (— %)

Принято решение: предъявить требования к УК в данном варианте.

По двенадцатому вопросу выступала Орлова В. В., которая предложила утвердить место хранения решений собственников и протоколов общих собраний собственников МКД – п. Новосемейкино, ул. Советская, д.44, кв. 12; Жилищная инспекция (ГИС ЖКХ); копию в МУП «Жилкомсервис» п. Новосемейкино.

За 2366,78 голос / 63 % Против нет голос / — % Воздержались нет голос / — %

Принято решение: Утвердить места хранения протокола общего собрания собственников в данном определении.

Председатель собрания собственников Орлова В. В.

Секретарь собрания собственников Трокаяева Т. А.

Представитель счётной комиссии Аншенина Л. И.

Приложены приложения: реестр собственников - 1 экз.
оповещение - 1 экз.

РЕЕСТР

Регистрации собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: п. Новосемейкино, Красноярского района, Самарской области, ул. Советская, дом № 44
Участовавших в общем собрании собственников помещений дома в форме очного голосования.

п/п	№ квартиры	Ф.И.О. собственника	Документ о праве собственности	Общая площ. квартиры	Доля в праве собственности	Представитель собственника (по Доверенности)	ПОДПИСЬ (собственника, Представителя)	Кол - во голосов
1	1	Муниципальная.		48.6	1			48.6
2	2	Николаева Алёна Сергеевна	63:26:2204015:363 2011-07-02	71.30	1			71.3
3.	3	Галин Алексей Георгиевич	63:26:2204015:353 2011-07-02	49.0	1			49.0
4	4	Овчинников Михаил Алексеевич	63:26:2204015:348 2011-07-02	32.2	1			32.2
5	5	Гусева Алевтина Петровна	63:26:2204014:332 2010.06.24	49.4	1			49.4
6	6	Прохоренко Галина Михайловна		48.0	1			48.0
7	7	Лаврик Татьяна Ивановна	63:26:2204015:372 2011-07-02	35.2	1			35.2
8	8	Панкова Мария Наумовна	63:26:2204015:366 2011-07-02	48.5	1			48.5
9	9	Данилин Михаил Иванович	63:26:2204015:345 2011-07-02	50.1	1/2	Орлова Валентина Васильевна		25.05
10	9	Данилина Валентина Михайловна	63:26:2204015:345 2011.07.02	50.1	1/2	Орлова Валентина Васильевна		25.05
11	10	Драгунов Илья Сергеевич	63:26:2204015:338 2011-07-02	32.7	1/2			17.35
12	10	Драгунова Ирина Юрьевна	63:26:2204015:338 2011.07.02	32.7	1/2			17.35
13	11	Гришин Константин Павлович	63:26:2204015:322 2009-05-20	49.3	1			49.3
14	12	Орлова Валентина Васильевна	63:26:2204014:327 2009.06.25	48.2	1/2			24.1

	12	Орлов Николай Петрович	2009.06.2563:26:2 204014:327	48.2	1/2			24.1
16	13	Калинин Александр Алексеевич	63:26:2204015:349 2011.07.02	32.6	1/2			16.3
17	13	Калинина Ольга Андреевна	63:26:2204015:349 2011.07.02	32.6	1/2			16.3
18	14	Ревнивцев Роман Иванович	63:26:2204015:354 2004.09.26	49.7	1/2			24.85
19	14	Савельева Анна Алексеевна	63:26:2204015:354 2004.09.26	49.7	1/2			24.85
20	15	Лозгачёва Елена Владимировна	63:26:2204014:314 2011.04.26	57.0	2/3			38.0
21	16	Шалашова Александра Алексеевна	63:26:2204014:314 2011.06.21	50.6	1			56.6
22	17	Пшенина Ольга Александровна	63:26:2204015:374 2011.07.02	58.5	1			58.5
23	18	Кабанова Юлия Сергеевна	63:26:2204015:339 2011.07.02	59.5	1			59.5
24	19	Кузьменко Алевтина Васильевна	63:26:2204014:321 2011.05.16	58.2	2/3			38.8
25	19	Кузьменко Ирина Геннадьевна	63:26:2204014:321 2011.05.16	58.2	19.4			19.4
26	20	Савельева Эльвина Владимировна	63:26:2204015:328 2011.07.02	58.4	1			58.4
27	21	Алёшкина Людмила Ивановна	63.26.2204015:350 2011.07.02	58.9	1/2			29.45
28	21	Алёшкин Евгений Васильевич	63:26:2204015:350 2011.07.02	58.9	1/2	Алёшкина Людмила Ивановна		29/45
29	22	Демидова Наталья Сергеевна	63:26:2204015:365 2011.07.02	57.9	2.5/3			48.25
30	22	Демидов Павел Сергеевич	63:26:2204015 2011.07.02	57.9	05/3			9.65
31	23	Ганин Андрей Викторович	63:26:2204014:331 2010.11.11	59.3	1			59.3
32	24	Ветчинников Иван Константинович	63:26:2204014:328 2009.07.07	58.4	2/3			38.94
33	24	Ветчинников Сергей Иванович	63:26:2204014:328 2009.07.07	58.4	05/3			9.73
34	24	Шабалкова	63:26:2204014:328	58.4	05/3			9.73

		Оксана Ивановна	2009.07.07					
35	25	Францев Николай Александрович	63:26:2204014:316 2011.04.26	49.5	1			49.5
36	26	Макеева Наталья Евгеньевна	63:26:2204014:317 2011.04.22	70.6	1			70.6
37	27	Вдовина Татьяна Васильевна	63:26:2204015:343 2011.07.02	50.6	1/2			25.3
38	27	Вдовин Александр Сергеевич	63:26:2204015:343 2011.07.02	50.6	1/2			25.3
39	28	Блинова Татьяна Викторовна	63:26:2204015:343 2011.07.02	32.3	1	Орлова Валентина Васильевна		32.3
40	29	Анисимов Александр Андреевич	63:26:2204014:549 2013.07.24	50.5	1/3			16.83
41	29	Анисимова Александра Ивановна	63:26:2204014:549 2013.07.24	50.5	1/3			16.83
42	29	Анисимов Андрей Александрович	63:26:2204014:549 2013.07.24	50.5	1/3			16.84
43	30	Габриэлян Аркадий Геворкович	63:26:2204015:330 2011.07.02	49.7	1			49.7
44	31	Габриэлян Аркадий Геворкович	63:26:2204015:335 2011.07.02	33.0	1			33.0
45	32	Щучкин Александр Иванович	63:26:2204015:355 2011.07.02	50.7	1/2	Щючкина Любовь Сергеевна		25.35
46	32	Щючкина Любовь Сергеевна	63:26:2204015:355 2011.07.02	50.7	1/2			25.35
47	33	Гнатюк Вячеслав Евгеньевич	63:26:2204015:358 2011.07.02	49.5	1/2	Гнатюк Нина Михайловна		24.75
48	33	Овсянникова Мария Вячеславна	63:26:2204015:358 2011.07.02	49.5	1/2	Гнатюк Нина Михайловна		24.75
49	34	Пуряева Наталья Ивановна	63:26:2204014:324 2011.04.26	33.3	1			33.3
50	35	Ларин Алексей Петрович	63:26:2204015:368 2011.07.02	51.8	1/3	Ларин Вячеслав Алексеевич		17.26
51	35	Ларина Надежда Николаевна	63:26:2204015:368 2011.07.02	51.8	1/3	Ларин Вячеслав Алексеевич		17.26
52	35	Ларин Вячеслав Алексеевич	63:26:2204015:368 2011.07.02	51.8	1/3			17.26
53	36	Ильмушкина Татьяна	63:26:2204014:329 2009.10.26	48.5	1.5/2			36.37

		Сергеевна						
54	36	Ильмушкина Галина Петровна	63:26:2204014:329 2009.10.26	48.5	05/2			12.13
55	37	Елисеева Галина Генадьевна	63:26:2204015:336 2011.07.02	33.4	1			33.4
56	38	Ильина Антонина Михайловна	63:26:2204015:361 2011.07.02	50.8	1			50.8
57	39	Германова Лилия Михайловна	63:26:2204015:325 2011.07.02	50.4	1			50.4
58	40	Королёва Анастасия Владимировна	63:26:2204014:313 2009.02.02	75.3	1		<i>Кер</i>	75.3
59	41	Тернова Наталья Николаевна	63:26:2204014:537 2013.07.24	49.8	1			49.8
60	42	Ерилкина Любовь Степановна	63:26:2204015:342 2011.07.02	32.4	1			32.4
61	43	Леонтьев Анатолий Степанович	63:26:2204015:346 2011.07.02	53.8	1/2	Леонтьева Татьяна Михайловна	<i>Леонтьев</i>	26.8
62	43	Леонтьева Татьяна Михайловна	63:26:2204015:346 2011.07.02	53.8	1/2		<i>Леонтьева</i>	26.8
63	44	Тарасова Татьяна Петровна	63:26:2204015:360 2011.07.02	49.4	1		<i>Тарасова</i>	49.4
64	45	Полянская Лариса Владимировна	63:26:2204015:334 2011.07.02	32.4	1			32.4
65	46	Маханенко Галина Александровна	63:26:2204015:337 2011.07.02	53.3	1			53.3
66	47	Хмелевская Римма Шафигуловна	63:26:2204014:323 2009.11.12	49.4	1			49.4
67	48	Ворожейкина Евгения Петровна	63:26:2204015:351 2011.07.02	34.0	1			34.0
68	49	Зурова Наталья Николаевна	63:26:2204014:325 2011.04.26	51.3	1		<i>Зурова</i>	51.3
69	50	Зинкин Василий Евсеевич	63:26:2204015:373 2011.07.02	49.7	1/2	<i>Зинкин</i>	<i>Зинкин</i>	24.85
70	50	Зинкина Вера Алексеевна	63:26:2204015:373 2011.07.02	49.7	1/2	<i>Зинкина</i>	<i>Зинкина</i>	24.85
71	51	Лазарев Алексей Иванович	63:26:2204015:326 2011.07.02	32.8	1/4	<i>Лазарев</i>	<i>Лазарев</i>	8.2
72	51	Лазарева	63:26:2204015:326	32.8	1/4			8.2

		Наталья Алексеевна	2011.07.02					
73	51	Лазарева Полина Алексеевна	63:26:2204015:326 2011.07.02	32.8	1/4			8.2
74	51	Лазарева Софья Александровна	63:26:2204015:326 2011.07.02	32.8	1/4			8.2
75	52	Терехова Александра Андреевна	63:26:2204015:367 2011.07.02	52.4	1/2			26.2
76	52	Терехов Дмитрий Александрович	63:26:2204015:367 2011.07.02	52.4	1/2			26.2
77	53	Жданов Виктор Михайлович	63:26:2204015:375 2011.07.02	58.6	1			58.6
78	54	Переведенцев Александр Алексеевич	63:26:2204015:329 2011.07.02	49.9	1/2			24.95
79	54	Панкова Юлия Владимировна	63:26:2204015:329 2011.07.02	49.9	1/2			24.95
80	55	Карпушкина Любовь Георгиевна	63:26:2204015:376 2011.07.02	58.5	1/3			19.5
81	55	Карпушкин Михаил Николаевич	63:26:2204015:376 2011.07.02	58.5	1/3			19.5
82	55	Карпушкин Алексей Николаевич	63:26:2204015:376 2011.07.02	58.5	1/3			19.5
83	56		63:26:2204015:352 2011.07.02	58.5	1	не действует		58.5
84	57	Лазарева Татьяна Георгиевна	63:26:2204015:362 2011.07.02	58.2	1			58.2
85	58	Жадан Елена Ивановна	63:26:2204015:370 2011.07.02	59.8	1	Лазареву Татьяну Георгиевну		59.8
86	59	Кочкарёва Надежда Николаевна	63:26:2204014:476 2012.11.22	57.9	1/2			28.95
87	59	Кочкарёва Марина Константиновна	63:26:2204014:476 2012.11.22	57.9	1/2			28.95
88	60	Леонтьева Зинаида Васильевна	63:26:2204015:356 2011.07.02	59.8	1/3			19.93
89	60	Леонтьев Евгений Владимирович	63:26:2204015:356 2011.07.02	59.8	1/3			19.93
90	60	Делия Людмила Владимировна	63:26:2204015:356 2011.07.02	59.8	1/3			19.94
91	61	Синегубов Дмитрий Викторович	63:26:2204014:330 2010.10.04	58.5	1/4			14.62

61	Синегубова Татьяна Владимировна	63:26:2204014:330 2010.10.04	58.5	1/4			14.62
93	61 Синегубов Никита Дмитртевич	63:26:2204014:330 2010.10.04	58.5	1/4			14.62
94	61 Синегубова Полина Дмитриевна	63:26:2204014:330 2010.10.04	58.5	1/4	не совершил полетКЗ.э		14.62
95	62 Патрикеева Алла Николаевна	63:26:2204015:341 2011.07.02	58.2	1			58.2
96	63 Мотовичёва Елена Андреевна	63:26:2204015:371 2011.07.02	49.4	1/2			24.7
97	63 Мотовичёв Евгений Павлович	63:26:2204015:371 2011.07.02	49.4	1/2			24.7
98	64 Верин Алексей Анатольевич	63:26:2204014:315 2011.04.26	68.2	1/3	Верина Анна Яковлевна		22.73
99	64 Верина Анна Яковлевна	63:26:2204014:315 2011.04.26	68.2	1/3	Верин Алексей Анатольевич		22.73
100	64 Верин Виктор Алексеевич	63:26:2204014:315 2011.04.26	68.2	1/3			22.74
101	65 Котлеева Наталья Петровна	63:26:2204015:333 2011.07.02	49.1	1			49.1
102	66 Скрыбина Светлана Генадьевна	63:26:2204014:333 2011.04.14	33.0	1			33.0
103	67	63:26:2204015:369 2011.07.02	48.3				48.3
104	68 Андропова Анна Николаевна	63:26:2204015:327 2011.07.02	49.5	1/2			24.75
105	68 Долгова Мария Владимировна	63:26:2204015:327 2011.07.02	49.5	1/2			24.75
106	69 Петухов Вячеслав Михайлович	63:26:2204015:340 2011.06.28	32.8	1/3			10.93
107	69 Петухова Вера Ивановна	63:26:2204015:340 2011.06.28	32.8	2/3			21.87
108	70 Прокаева Татьяна Алексеевна	63:26:2204015:347 2011.07.02	48.5	1/2			24.25
109	70 Прокаев Николай Николаевич	63:26:2204015:347 2011.07.02	48.5	1/2	Прокаева Татьяна Алексеевна		24.25
110	71 Хренов Анатолий Иванович	63:26:2204014:326 2011.06.28	48.6	1			48.6
111	72 Литвиненко Алексей	63:26:2204015:357 2011.07.02	33.0	1			33.0

	73	Паненьшева Елена Вячеславна	63:26:2204015: 2011.07.02	49.4	1		<i>Л. Паненьшева</i>	49.4
113	74	Здорнов Юрий Александрович	63:26:2204015:359 2011.07.02	49.0	1		<i>Здорнов Ю. А.</i>	49.0
114	75	Попов Андрей Владимирович	63:26:2204015:332 2011.07.02	32.9	1			32.9
115	76	Францев Николай Александрович	63:26:2204015:331 2011.07.02	48.5	1/3		<i>Н. Францев</i>	16.17
116	76	Францева Ирина Валентиновна	63:26:2204015:331 2011.07.02	48.5	1/3		<i>И. Францева</i>	16.17
117	76	Марычева Ольга Николаевна	63:26:2204015:331 2011.07.02	48.5	1/3		<i>О. Марычева</i>	16.16
118	<i>11</i>	<i>Шимшинов Тамара Сергеевна</i>		<i>49,3</i>	<i>1</i>		<i>Т. Шимшинова</i>	<i>49,3</i>
119								

Присутствовало на собрании 2366,78 голосов

Подсчёт голосов произвела *А. А.* / *А. Шимшинова И. И.*

ВНИМАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ !!!

С О О Б Щ Е Н И Е

о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, по адресу : п. Новосемейкино, ул. Советская, дом 44

Уважаемые собственники помещений!

23 мая 2019 года в 19.00час.

Состоится очередное общее **собрание** собственников помещений многоквартирного дома в форме совместного присутствия. Место проведения общего собрания состоится по адресу:

дом № 44, ул. Советская, 6 подъезд.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выбор председателя собрания
2. Выбор секретаря собрания
3. Выбор счётной комиссии
4. Рассмотрение вопроса по отчёту МУП «Жилкомсервис» по проделанным работам по содержанию и
Ремонту
5. Рассмотрение вопроса по претензии к МУП «Жилкомсервис» по нецелевому использованию денежных средств собственников.
6. Утверждение работ по установке входных дверей (3 двери) остаток средств за аренду
7. Закупка и установка почтовых ящиков, остаток денежных средств за аренду.
8. Работы по замене крышки люка на крышу, установка крюка, установка ручки, за остаток аренды
9. Утепление входных дверей.
10. Заделка температурного шва, по текущему ремонту.
11. Ремонт разрушенных отмосток, по текущему ремонту.
12. Переход на прямые договора с ПАО « Самараэнерго»
13. Подтверждение права Орловой В.В. быть представителем (в суде, подписывать акты)
14. Определение суммы вознаграждения Председателю Совета дома.
15. Рассмотрение вопроса по не правильному расчёту платежей, по завышенным площадям квартир.
16. Определение места хранения протокола.

Инициатором проведения общего собрания собственников помещений от Совета дома по адресу № 44, ул. Советская : Орлова Валентина Васильевна кв. 12.