

ПРОТОКОЛ № 6/н

Внеочередного общего собрания СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Самарская область, Красноярский район, пгт. Новосемейкино, ул. Заводская, дом № 12

проведенного в форме очного (заочного) голосования

п.г.т. Новосемейкино

«29» мая 2019 г.

Красноярский район Самарской области

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст. 44-48 ЖК РФ.

Инициатор внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

МУП «Жилкомсервис» в лице и.о. Управляющего отделением МКД- юрисконсульта Гейль Г.А.

Основание для проведения собрания: Поручение Администрации муниципального района Красноярский Самарской области от 29.04.2019 г. о проведении внеочередного собрания собственников помещений МКД по вопросу включения, созданного в результате благоустройства, имущества в состав общего имущества МКД.

Лица, приглашенные для участия во внеочередном общем собрании собственников помещений – отсутствуют (приглашений не было).

Место (адрес) хранения протокола № 6/н от 29 мая 2019 г. и реестра собственников помещений МКД - МУП «Жилкомсервис», находящийся по адресу: Самарская область, Красноярский район, п.г.т. Новосемейкино, ул. Школьная, д. 11.

Принятые собственниками помещений решения по вопросам повестки дня принимались:

- 1) очным голосованием 29 мая 2019 г. с 10.00 час. до 11.00 час. по адресу: Самарская область, Красноярский район, п.г.т. Новосемейкино, ул. Заводская, д. 18 (во дворе дома).
- 2) путем заполнения реестра собственников помещений в МКД (Приложение № 1 к протоколу б/н от 29.05.2019 г. очного голосования).

Дата и место подсчета голосов: 29 мая 2019 г. в 11.00 час. по адресу: Самарская область, Красноярский район, п.г.т. Новосемейкино, ул. Заводская, д. 18.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: п.г.т. Новосемейкино, ул. Заводская, д. 12 нежилые помещения не имеются.

В соответствии с ч. 3 ст. 45 ЖК РФ: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

Общая площадь жилых помещений МКД: 713, 3 кв.м.

Во внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: п.г.т. Новосемейкино, ул. Заводская, д. 12 приняли участие собственники и их представители жилых помещений общей площадью 569, 6 кв.м. (согласно списка собственников МКД, приложение 1 к протоколу б/н), что составляет 79, 9 % от общего числа собственников жилых помещений.

Общее число голосов: 100 .

Количество голосов, принимающих участие в собрании: 79, 9 .

Кворум имеется. Очное собрание собственников правомочно.

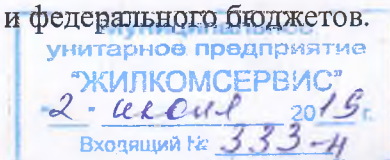
ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, счетной комиссии общего собрания.
2. Принятие в состав общего имущества МКД элементов благоустройства придомовой территории (ограждения, скамейки, урны и прочие) в целях осуществления последующего содержания указанного имущества.

Данное благоустройство проводится по муниципальной программе «Формирование комфортной городской среды на 2018- 2024 годы» за счет средств областного и федерального бюджетов.

Приложения к протоколу:

1. Список лиц, приглашенных на собрание, не имеется.



2. Реестр собственников помещений, содержащих сведения обо всех собственниках помещений в МКД.
3. Копия объявления о проведении внеочередного собрания собственниках помещений в МКД.
4. Копия фотографии объявления, подтверждающая сообщение о проведении внеочередного собрания собственниках помещений в МКД.
5. Документов, удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в МКД, присутствующих на собрании, не имеются.
6. Документ, рассмотренный внеочередным собранием, имеется: Постановление № 114 от 29.03.2019 г. Администрации муниципального района Красноярский Самарской области « О внесении изменений в Постановление Администрации муниципального района Красноярский Самарской области № 1284 от 28.12.2017 г. « Об утверждении муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды муниципального района Красноярский Самарской области на 2018- 2024 годы» (с изменениями от 29.03.2018 г. № 74, от 10.10.2018 г. № 275).

По вопросу повестки дня: слушали:

И.о. Управляющего отделением МКД МУП «Жилкомсервис» - юриконсульта Гейль Г.А.,
которая предложила:

Выбрать председателем собрания Баталову Н.Б.,
Секретарем собрания Башаеву Н.И.,
Счетную комиссию:

Голосовали:

«ЗА» 79,9 голосов (100 %).

«ПРОТИВ» - голосов (- %).

«Воздержалось» - голосов (- %).

Решили:

Выбрать председателем собрания Баталову Н.Б.,
секретарем собрания Башаеву Н.И.,
Счетную комиссию:

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса РФ решение принято.

По вопросу повестки дня: слушали: И.о. Управляющего отделением МКД МУП «Жилкомсервис» - юриконсульта Гейль Г.А., которая предложила:

- принять в состав общего имущества МКД элементы благоустройства придомовой территории (ограждения, скамейки, урны и прочие) в целях осуществления последующего содержания указанного имущества.

Голосовали:

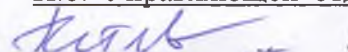
«ЗА» - 79,9 голосов (100 %).

«ПРОТИВ» - голосов (- %).

«Воздержалось» - голосов (- %).

Решили: принять в состав общего имущества МКД элементы благоустройства придомовой территории (ограждения, скамейки, урны и прочие) в целях осуществления последующего содержания указанного имущества.

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса РФ решения второго вопроса повестки дня приняты.

Инициатор собрания: И.о. Управляющей отделением МКД МУП «Жилкомсервис» -
юриконсульт Гейль Г.А. / 

Председатель собрания: Баталова Н.Б. /  / 29.05.2019 г.

Секретарь собрания: Башаева Н.И. /  / 29.05.2019 г.

Лица, подводившие подсчет голосов:

_____ 29.05.2019 г.
_____ 29.05.2019 г.
_____ 29.05.2019 г.

Приложение № 1 к Протоколу № 5/н

от «29» 05. 2019 года

очно/заочного общего собрания
собственников МКД

РЕЕСТР

Регистрации собственников помещений многоквартирного дома № 12 по улице Заводская
участвующих в общем собрании собственников помещений дома в очно/ заочной форме
голосования

Ф.И.О	№ квартиры	Общая площадь /доля	Подпись
Башпаева Надежда Ильинична	1	61,70	<i>Башпаева</i>
Шаповалова Анна Дмитриевна	2	43,20	<i>Шаповалова</i>
Будинская Людмила Алексеевна	3	43,10	<i>Будинская</i>
Левченко Лариса Михайловна Мальшева Татьяна Валерьевна	4	62,40	<i>Левченко Мальшева</i>
Денисюк Екатерина Андреевна	5	42,70	<i>Денисюк</i>
Вдовин Евгений Евгеньевич Киреева Ольга Викторовна <i>нет присут</i>	6	46,90	
Алатырева Светлана Владимировна Мельчакова Марина Александровна Шилов Алексей Георгиевич	7	64,70	<i>Алатырева</i>
Касторкин Сергей Петрович	8	64,80	<i>Касторкин</i>
Баталова Наталья Борисовна	9	75,60	<i>Баталова</i>
Комашко Кристина Вячеславовна	10	65,60	<i>Комашко</i>
Гагулина Анна Исаковна	11	65,50	<i>Гагулина</i>
Пудахина Лидия Петровна	12	77,10	<i>Пудахина</i>
		Всего 713,30	

Председатель собрания

Баталова Н. Б.

Секретарь собрания

Башпаева Надежда Ильинична

ОБЪЯВЛЕНИЕ

29.05.2019 г. в 10.00 час. проводится внеочередное собрание собственников помещений МКД (и.г.т. Новосемейкино, ул. Заводская, д. 12, д. 18) по вопросу включения, созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества МКД.

Повестка дня:

3. Принятие в состав общего имущества МКД элементов благоустройства придомовой территории (ограждения, скамейки, урны и прочие) в целях осуществления последующего содержания указанного имущества.

Данное благоустройство ироводится по муниципальной программе «Формирование комфортной городской среды на 2018- 2024 годы» за счет средств областного и федерального бюджетов.

Инициатор собрания МУП «Жилкомсервис» для информирования и принятия решения собственников помещений МКД.

Сбор во дворе по адресу: ул. Заводская, д. 18.

МУП «ЖИЛКОМСЕРВИС»

ОБЪЯВЛЕНИЕ

29.05.2019 г. в 10.00 час. проводится внеочередное собрание собственников помещений МКД (п.г.т. Новосемейкино, ул. Заводская, д. 12, д. 18) по вопросу включения, созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества МКД.

Повестка дня:

1. Принятие в состав общего имущества МКД элементов благоустройства придомовой территории (ограждения, скамейки, урны и прочее) в целях осуществления последующего содержания указанного имущества.

Данное благоустройство проводится по муниципальной программе «Формирование комфортной городской среды на 2018- 2024 годы» за счет средств областного и федерального бюджетов.

Инициатор собрания МУП «Жилкомсервис» для информирования и принятия решения собственников помещений МКД.

Сбор во дворе по адресу: ул. Заводская, д. 18.

МУП «ЖИЛКОМСЕРВИС»



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.03.2019 № 114

О внесении изменений в постановление администрации муниципального района Красноярский Самарской области от 28.12.2017 № 1284 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды муниципального района Красноярский Самарской области на 2018-2022 годы» (с изменениями от 29.03.2018 № 74, от 10.10.2018 № 275)

В соответствии с п. 3 ч. 4 ст. 36, ч. 4 ст. 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», постановлением Правительства Самарской области от 01.11.2017 № 688 «Об утверждении государственной программы Самарской области «Формирование комфортной городской среды на 2018 - 2024 годы», п. 5 ст. 44 Устава муниципального района Красноярский Самарской области, принятого решением Собрании представителей муниципального района