



**Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства
Самарской области**

ПРИКАЗ

от 23.11.2017

№ 422

**О корректировке тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения
МУП «Жилкомсервис», муниципальный район Красноярский**

В соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 337 «Об утверждении Положения о министерстве энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области», с учетом заключения экспертной группы, руководствуясь протоколом заседания коллегии министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 23.11.2017 № 36-к, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. В связи с корректировкой долгосрочных тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения МУП «Жилкомсервис», муниципальный район Красноярский, на 2018 год приложение 1 приказа министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 12.11.2015 № 336 изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему приказу, приложение 2 приказа министерства энергетики и

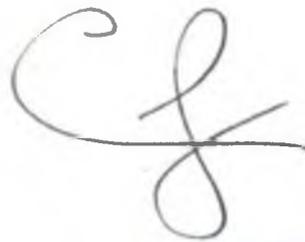
жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 12.11.2015 № 336 изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на руководителя департамента регулирования тарифов министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области (Гаршину).

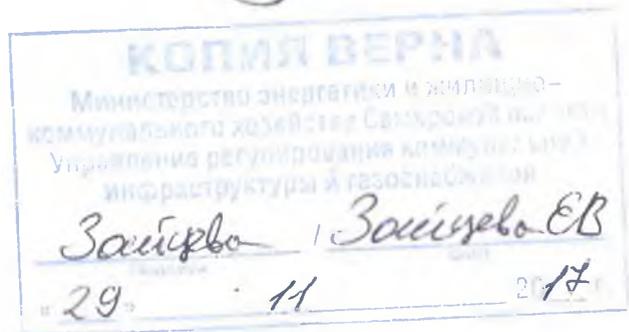
3. Опубликовать настоящий приказ в средствах массовой информации.

4. Настоящий приказ вступает в силу с 01.01.2018.

Врио заместителя председателя
Правительства Самарской области –
министра



С.А.Крайнев



ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу министерства энергетики
и жилищно-коммунального
хозяйства Самарской области
от 23.11.17 № 402

Тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения МУП «Жилкомсервис»,
муниципальный район Красноярский

| № п/п | Наименование организации | Наименование товаров и услуг | Тариф, руб./м ³ | Население*, руб./м ³ |
|----------------------------|---|------------------------------|----------------------------|---------------------------------|
| 1. | МУП «Жилкомсервис», муниципальный район Красноярский | с 01.01.2016 по 30.06.2016 | | |
| | | Питьевая вода | 47,74 (без НДС) | 56,33 (с учетом НДС)** |
| | | Водоотведение | 31,39 (без НДС) | 37,04 (с учетом НДС)** |
| | | с 01.07.2016 по 31.12.2016 | | |
| | | Питьевая вода | 48,41 (без НДС) | 57,12 (с учетом НДС)** |
| | | Водоотведение | 33,64 (без НДС) | 39,70 (с учетом НДС)** |
| | | с 01.01.2017 по 30.06.2017 | | |
| | | Питьевая вода | 48,41 (без НДС) | 57,12 (с учетом НДС)** |
| | | Водоотведение | 33,64 (без НДС) | 39,70 (с учетом НДС)** |
| | | с 01.07.2017 по 31.12.2017 | | |
| | | Питьевая вода | 50,66 (без НДС) | 59,78 (с учетом НДС)** |
| | | Водоотведение | 35,35 (без НДС) | 41,71 (с учетом НДС)** |
| | | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | | |
| | | Питьевая вода | 50,66 (без НДС) | 59,78 (с учетом НДС)** |
| Водоотведение | 35,35 (без НДС) | 41,71 (с учетом НДС)** | | |
| с 01.07.2018 по 31.12.2018 | | | | |
| Питьевая вода | 51,34 (без НДС) | 60,58 (с учетом НДС)** | | |
| Водоотведение | 36,51 (без НДС) | 43,08 (с учетом НДС)** | | |

* Тариф применяется к объемам исполнителей коммунальных услуг (управляющих организаций, ТСЖ, ЖСК и др.), поставляющих ресурсы и услуги населению для коммунальных нужд, а также для полива земельных участков, используемых для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства и огородничества.

**Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Долгосрочные параметры регулирования в сфере водоснабжения
МУП «Жилкомсервис», муниципальный район Красноярский

| Наименование показателя | Значение | | |
|---|------------|----------|----------|
| | 2016 год | 2017 год | 2018 год |
| Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб. | 14 164,787 | | |
| Индекс эффективности операционных расходов, % | 3,0 | | |
| Нормативный уровень прибыли, % | 1,1 | | |
| Уровень потерь воды, % | 17,194 | 17,177 | 17,160 |
| Удельный расход электрической энергии, кВт-ч/м ³ | 2,734 | 2,657 | 2,626 |

Долгосрочные параметры регулирования в сфере водоотведения
МУП «Жилкомсервис», муниципальный район Красноярский

| Наименование показателя | Значение | | |
|---|------------|----------|----------|
| | 2016 год | 2017 год | 2018 год |
| Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб. | 11 052,394 | | |
| Индекс эффективности операционных расходов, % | 1,0 | | |
| Нормативный уровень прибыли, % | 2,02 | | |
| Уровень потерь воды, % | - | - | - |
| Удельный расход электрической энергии, кВт-ч/м ³ | 1,679 | 1,677 | 1,676 |

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу министерства энергетики
и жилищно-коммунального
хозяйства Самарской области
от 23.11.17 № 422

Производственная программа в сфере водоснабжения и водоотведения

Раздел 1. Паспорт производственной программы

| | |
|------------------------------------|--|
| Регулируемая организация | МУП «Жилкомсервис», муниципальный район Красноярский) |
| Адрес регулируемой организации | 446378, Самарская область, Красноярский район, п. Новосемейкино, ул. Первомайская, д. 20 |
| Уполномоченный орган регулирования | Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области |
| Адрес уполномоченного органа | 443010, г. Самара, ул. Самарская, д. 146А |

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в т.ч. по снижению потерь воды при транспортировке

| № п/п | Наименование | Финансовые потребности на реализацию, тыс. руб. | Источник финансирования мероприятия |
|---------------|---|---|-------------------------------------|
| Водоснабжение | | | |
| 2016 | | | |
| 1. | Текущий ремонт и техническое обслуживание | 1 037,775 | Тариф |
| 2. | Капитальный ремонт | 876,657 | Тариф |
| Водоотведение | | | |
| 2016 | | | |
| 3. | Текущий ремонт и техническое обслуживание | 1 030,594 | Тариф |
| 4. | Капитальный ремонт | 848,863 | Тариф |

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

Муниципальное образование: муниципальный район Красноярский

| № | Наименование показателей | Единица измерения | Период регулирования в годовом исчислении | | |
|------|--|---------------------|---|----------|----------|
| | | | 2016 год | 2017 год | 2018 год |
| 1. | Полезный отпуск холодной воды, в том числе | тыс. м ³ | 602,000 | 595,000 | 595,000 |
| 1.1. | расход воды на нужды предприятия | тыс. м ³ | 16,000 | 15,814 | 15,814 |
| 1.2. | отпущено воды другим водопроводам | тыс. м ³ | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 1.3. | население | тыс. м ³ | 450,000 | 444,767 | 444,767 |
| 1.4. | бюджетные потребители | тыс. м ³ | 19,000 | 18,779 | 18,779 |
| 1.5. | прочие потребители | тыс. м ³ | 117,000 | 115,640 | 115,640 |

Планируемый объем принимаемых сточных вод

Муниципальное образование: муниципальный район Красноярский

| № | Наименование показателей | Единица измерения | Период регулирования в годовом исчислении | | |
|------|--|---------------------|---|----------|----------|
| | | | 2016 год | 2017 год | 2018 год |
| 1. | Пропущено сточных вод (полезный отпуск), в том числе | тыс. м ³ | 558,095 | 530,748 | 530,748 |
| 1.1. | от других коммуникаций | тыс. м ³ | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 1.2. | хозяйственные нужды предприятия | тыс. м ³ | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 1.3. | население | тыс. м ³ | 412,990 | 387,004 | 387,004 |
| 1.4. | бюджетные потребители | тыс. м ³ | 21,208 | 21,009 | 21,009 |
| 1.5. | прочие потребители | тыс. м ³ | 123,897 | 122,735 | 122,735 |

Раздел 4. Значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения

| № | Наименование показателей | Единица измерения | Величина показателя | |
|----------------------|---|-------------------|----------------------|-------|
| Водоснабжение | | | | |
| 1. | Количество зафиксированных перерывов в подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений | 2016 | 0,192 | |
| | | 2017 | 0,160 | |
| | | 2018 | 0,128 | |
| 2. | Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | % | 0,179 | |
| 3. | Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | % | 0,066 | |
| 4. | Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть | 2016 | 17,194 | |
| | | 2017 | 17,177 | |
| | | 2018 | 17,160 | |
| 5. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть | 2016 | 1,640 | |
| | | 2017 | 1,594 | |
| | | 2018 | 1,576 | |
| 6. | Удельный расход электрической | 2016 | кВт-ч/м ³ | 1,094 |

| | | | | |
|---------------|--|------|----------------------|-------|
| | энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды | 2017 | | 1,063 |
| | | 2018 | | 1,050 |
| Водоотведение | | | | |
| 1. | Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения | | % | 0,100 |
| 2. | Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения | | % | 0,100 |
| 3. | Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для общесплавной (бытовой) и ливневой централизованных систем водоотведения | | % | 0,625 |
| 4. | Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год | 2016 | ед./км в год | 0,217 |
| | | 2017 | | 0,174 |
| | | 2018 | | 0,130 |
| 5. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема очищаемых сточных вод | 2016 | кВт-ч/м ³ | 1,444 |
| | | 2017 | | 1,442 |
| | | 2018 | | 1,441 |
| 6. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод | 2016 | кВт-ч/м ³ | 0,235 |
| | | 2017 | | 0,235 |
| | | 2018 | | 0,235 |

Раздел 5. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

| № п/п | Наименование вида деятельности | Единица измерения | Величина показателя | | |
|-------|--------------------------------|-------------------|---------------------|------------|------------|
| | | | 2016 год | 2017 год | 2018 год |
| 1. | Водоснабжение | тыс. руб. | 28 941,044 | 29 640,698 | 30 346,847 |
| 2. | Водоотведение | тыс. руб. | 18 147,060 | 18 768,498 | 19 069,873 |

Раздел 6. График реализации мероприятий производственной программы

2016-2018 гг.

Раздел 7. Целевые показатели деятельности

| Наименование показателей | Ед. изм. | 2016 год | 2017 год | 2018 год |
|---|---------------------|----------|----------|----------|
| Обеспечение бесперебойной подачи воды | тыс. м ³ | 602,000 | 595,000 | 595,000 |
| Обеспечение бесперебойного отведения стоков | тыс. м ³ | 558,095 | 530,748 | 530,748 |

Раздел 8. Расчет эффективности производственной программы

| | | | |
|--|---------------|---|-----|
| Ежегодное сокращение удельного расхода электрической энергии на 1 м ³ | Водоснабжение | % | 0,1 |
| | Водоотведение | % | 0,1 |

Раздел 9. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

Производственная программа исполнена

Раздел 10. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов



**Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства
Самарской области**

ПРИКАЗ

от 23.11.2017

№ 420

О корректировке тарифов в сфере теплоснабжения
МУП «Жилкомсервис», муниципальный район Красноярский

В соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 337 «Об утверждении Положения о министерстве энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области» с учетом заключения экспертной группы, руководствуясь протоколом заседания коллегии министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 23.11.2017 № 36-к, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. В связи с корректировкой долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям МУП «Жилкомсервис», муниципальный район Красноярский, на 2018 год, приложение 1 приказа министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 12.11.2015 № 337 изложить в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на руководителя департамента регулирования тарифов министерства

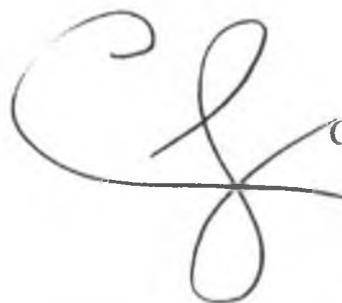
энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области (Гаршину).

3. Опубликовать настоящий приказ в средствах массовой информации.

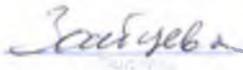
4. Тарифы, установленные настоящим приказом, действуют по 31.12.2018.

5. Настоящий приказ вступает в силу с 01.01.2018.

Врио заместителя председателя
Правительства Самарской области –
министра



С.А.Крайнев

| | | |
|--|----|---------|
| КОПИЯ ДЕРЖА | | |
| Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области Управление регулирования коммунальной инфраструктуры и газоснабжения | | |
|   | | |
| « 29 » | 11 | 2018 г. |

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу министерства энергетики
и жилищно-коммунального
хозяйства Самарской области
от 13.11.2017 № 420

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям
МУП «Жилкомсервис», муниципальный район Красноярский**

| № п/п | Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Год (период) | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
|-------|--|---|----------------------------|---------|----------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|-----------------------------|
| | | | | | от 1,2 до 2,5 кг/см ² | от 2,5 до 7,0 кг/см ² | от 7,0 до 13,0 кг/см ² | свыше 13,0 кг/см ² | |
| | | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без НДС) | | | | | | | |
| 1.1. | МУП «Жилкомсервис», муниципальный район Красноярский | однотарифный руб./Гкал | с 01.01.2016 по 30.06.2016 | 1488 | - | - | - | - | - |
| 1.2. | | однотарифный руб./Гкал | с 01.07.2016 по 31.12.2016 | 1539 | - | - | - | - | - |
| 1.3. | | однотарифный руб./Гкал | с 01.01.2017 по 30.06.2017 | 1539 | - | - | - | - | - |
| 1.4. | | однотарифный руб./Гкал | с 01.07.2017 по 31.12.2017 | 1601 | - | - | - | - | - |
| 1.5. | | однотарифный руб./Гкал | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 1601 | - | - | - | - | - |
| 1.6. | | однотарифный руб./Гкал | с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 1652 | - | - | - | - | - |
| 2. | | Население (с учетом НДС)* | | | | | | | |
| 2.1. | | однотарифный руб./Гкал | с 01.01.2016 по 30.06.2016 | 1755,84 | - | - | - | - | - |
| 2.2. | | однотарифный руб./Гкал | с 01.07.2016 по 31.12.2016 | 1816,02 | - | - | - | - | - |
| 2.3. | | однотарифный руб./Гкал | с 01.01.2017 по 30.06.2017 | 1816,02 | - | - | - | - | - |
| 2.4. | | однотарифный руб./Гкал | с 01.07.2017 по 31.12.2017 | 1889,18 | - | - | - | - | - |
| 2.5. | | однотарифный руб./Гкал | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 1889,18 | - | - | - | - | - |
| 2.6. | | однотарифный руб./Гкал | с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 1949,36 | - | - | - | - | - |

Примечание - Долгосрочные параметры регулирования тарифов для МУП «Жилкомсервис», муниципальный район Красноярский, установлены пунктом 2 приказа министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 12.11.2015 № 337.

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА
ЗАСЕДАНИЯ КОЛЛЕГИИ МИНИСТЕРСТВА ЭНЕРГЕТИКИ
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

от 23 ноября 2017 г. № 36-к

**ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ КОЛЛЕГИИ,
РУКОВОДИТЕЛЬ ДЕПАРТАМЕНТА РЕГУЛИРОВАНИЯ ТАРИФОВ
МИНИСТЕРСТВА ЭНЕРГЕТИКИ И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
А.А. ГАРШИНА**

Присутствовали:

Члены коллегии:
 Руководитель управления правовой работы и - В.Б. Агажанов
 административной практики Ю.А. Мокшин
 Руководитель регулирования коммунальной -
 инфраструктуры и газоснабжения Т.О. Смурягина
 Руководитель управления регулирования электроэнергетики -
 экономического мониторинга и анализа Н.В. Винокурова
 департамента экономики и планирования инвестиций С.В. Шепеленко
 Представитель УФАС по Самарской области -

Представители организаций:

Директор ООО «ВОДЕКО» - Абрашкин А.В.
 Специалист по тарифам ООО «ВОДЕКО» - Бочкарева С.В.
 Директор МУП «ЖЭС г.о.Смольный» - Панасов В.Д.
 Руководитель направления ООО «СТО» - Панина Ю.Р.
 Представитель по доверенности ООО «Аква-Строй» - Якубов Ю.Ю.

Секретарь заседания:

Ведущий специалист департамента регулирования тарифов - Зайцева Е.В.

Повестка дня:

68. «Корректировка тарифов в сфере теплоснабжения МУП «Жилкомсервис», муниципального район Красноярский, 2018г.

69. Корректировка тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения МУП «Жилкомсервис», муниципального район Красноярский, 2018г.

87. Разное.

88. Утверждение проектов приказов министерства.

ВОПРОС № 68

По поставленному на повестку дня вопросу выступил уполномоченный по делу о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения Мокшин Ю.А. Он огласил экспертное заключение по делу о корректировке тарифов на тепловую энергию МУП «Жилкомсервис», муниципальный район Красноярский на 2018 год с выделением основных статей затрат и итоговые результаты рассмотрения материалов.

В соответствии с федеральным законом «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 337 «Об утверждении Положения о министерстве энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области», рассмотрев заявление МУП «Жилкомсервис», муниципальный район Красноярский о корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставленную потребителям на 2018 год, экспертной группой скорректированы тарифы согласно таблице 145. Основные показатели расчета представлены в таблице 145.

Таблица 144

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям МУП «Жилкомсервис», муниципальный район Красноярский

| № п/п | Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Год (период) | Вола | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар |
|-------|---|--------------------------|----------------------------|------|----------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|-----------------------------|
| | | | | | от 1,2 до 2,5 кг/см ² | от 2,5 до 7,0 кг/см ² | от 7,0 до 13,0 кг/см ² | свыше 13,0 кг/см ² | |
| 1 | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без НДС) | | | | | | | | |
| 1.1. | МУП «Жилкомсервис», муниципальный район Красноярский | однотап-вечный руб./Гкал | с 01.01.2016 по 30.06.2016 | 1488 | - | - | - | - | - |
| 1.2. | | однотап-вечный руб./Гкал | с 01.07.2016 по 31.12.2016 | 1539 | - | - | - | - | - |
| 1.3. | | однотап-вечный руб./Гкал | с 01.01.2017 по 30.06.2017 | 1539 | - | - | - | - | - |
| 1.4. | | однотап-вечный руб./Гкал | с 01.07.2017 по 31.12.2017 | 1601 | - | - | - | - | - |
| 1.5. | | однотап-вечный руб./Гкал | с 01.01.2018 по 31.12.2018 | 1601 | - | - | - | - | - |

Тариф согласован МУП «Жилкомсервис» (исх. № 979 от 17.11.2017).

Вопросы у членов коллегии по выступлению Мокшина Ю.А. не возникло.

Заместитель председателя коллегии Гаршина А.А. предложила ввести в действие вышеуказанные тарифы и установить действующим законодательством порядок. Вопросы у членов коллегии по предложению Гаршиной А.А. не возникло. Предложение было поддержано всеми членами коллегии единогласно. Член коллегии В.В.Маслов - проголосовал «ЗА» заочно.

вопрос № 69

По поставленному на повестку дня вопросу выступил уполномоченный по делу о корректировке тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения Мокшин Ю.А. Он огласил экспертное заключение по делу о корректировке тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения МУП «Жилкомсервис», муниципальный район Красноярский на 2018 год с выделением основных статей затрат и итоговые результаты рассмотрения материалов.

В соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 337 «Об утверждении Положения о министерстве энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области», рассмотрев заявление МУП «Жилкомсервис», муниципальный район Красноярский, о корректировке тарифов в сфере водоснабжения на 2018 год, экспертной группой скорректированы тарифы в сфере водоснабжения на основе долговременных параметров регулирования, согласно таблице 146. Расчет представлен в таблице 147-148.

Таблица 146

Тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения МУП «Жилкомсервис», муниципальный район Красноярский

| № п/п | Наименование организации | Наименование товаров и услуг | Тариф руб./м ³ | Население, руб./м ³ |
|-------|--|------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| | | | | |
| 1. | МУП «Жилкомсервис», муниципальный район Красноярский | Питьевая вода | 47,74 (без НДС) | 56,33 (с учетом НДС)** |
| | | Водоотведение | 31,39 (без НДС) | 37,04 (с учетом НДС)** |
| | | Питьевая вода | 48,41 (без НДС) | 57,12 (с учетом НДС)** |
| | | Водоотведение | 33,64 (без НДС) | 39,70 (с учетом НДС)** |

| № | Итого ИВВ | тыс. руб. | 59 651,116 | 60 185,009 | 42 226,147 | 59 651,116 | 41 354,401 | 60 452,016 | 100,0% |
|----|--|----------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|---------|
| 12 | Нормативный уровень | тыс. руб. | 1% | | 0,011 | 0,013 | 0,017 | 0,017 | 400,00% |
| 13 | Генерация тарифов | тыс. руб. | | | | | | | 0,00% |
| 14 | Плательский отпуск | тыс. руб./Гкал | 12,60 | 12,60 | 12,60 | 12,60 | 12,60 | 12,60 | 100,00% |
| 15 | Тариф на коммунально-жилищно без НДС | тыс. руб./Гкал | 1,339 | 1,615 | 1,670 | 1,542 | 1,429 | 1,429 | 100,00% |
| | Тариф на тепловую энергию с 1 января по 30 июля следующего года (с учетом НДС) | руб./Гкал | | | | | | 3,60 | |
| | Плательский отпуск с января по 30 июля следующего периода (с учетом НДС) | тыс. руб./Гкал | | | | | | 21,58 | |
| | Тариф на тепловую энергию с 1 января по 31 декабря следующего периода (с учетом НДС) | руб./Гкал | | | | | | 1,032 | |
| | Плательский отпуск с 1 июля по 31 января следующего периода (с учетом НДС) | тыс. руб./Гкал | | | | | | 19,68 | |
| | Рост тарифов | % | | | | | | 101,99% | |

Таблица 147

Решет тарифов методом ползучей цены (руб.)
ПИТЬЕВАЯ ВОДА
МУП «Жилкомсервис»
Красноярский

| № п/п | Наименование | 2015 | | 2016 | | 2017 | | 2018 | | Примечания |
|---------|---|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------|--|
| | | План | Факт | План | Факт | План | Факт | План | Факт | |
| 1 | Наибольший объем продаж | 28 852,796 | 31 060,409 | 29 336,184 | 29 141,093 | 29 828,467 | 31 538,854 | 30 253,227 | | |
| 1.1 | Текущие расходы | 24 240,796 | 25 071,078 | 24 714,684 | 24 325,493 | 25 184,423 | 26 872,271 | 26 220,793 | | Уровень базовых операционных расходов: проект инвестирования 2010 года (с учетом НДС) - 18% в соответствии с постановлением правительства от 12.11.2015 № 316. Операционные расходы эксплуатационные с учетом НДС на 2018 год. |
| 1.1.1 | материальные расходы | 14 008,912 | 14 414,216 | 14 152,800 | 14 164,787 | 14 280,437 | 15 118,224 | 14 373,602 | | |
| 1.1.2 | расходы на оплату труда | 8 137,883 | 8 132,833 | 8 272,503 | 8 254,789 | 8 297,234 | 8 565,811 | 8 603,425 | | |
| 1.1.3 | расходы на амортизацию | | | | | | | | | |
| 1.1.3.1 | Судебные расходы по делу о банкротстве МУП «Жилкомсервис» | | | | 4,542 | 4,600 | 5,173 | 5,220 | | В расчет приняты расходы по делу о банкротстве МУП «Жилкомсервис». |

| | с 01.01.2017 по 30.06.2017 | | |
|---------------|----------------------------|---------------------------|--|
| | 48,41 (без НДС) | 57,12 (с учетом НДС)** | |
| Питьевая вода | | | |
| Водоотведение | 33,64 (без НДС) | 39,70 (с учетом НДС)** | |
| | с 01.07.2017 по 31.12.2017 | | |
| Питьевая вода | 50,66 (без НДС) | 59,78 (с учетом НДС)** | |
| Водоотведение | 35,35 (без НДС) | 41,71 (с учетом НДС)** | |
| | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | | |
| Питьевая вода | 50,66 (без НДС) | 59,78 (с учетом НДС)** | |
| Водоотведение | 35,35 (без НДС) | 41,71 (с учетом НДС)** | |
| | с 01.07.2018 по 31.12.2018 | | |
| Питьевая вода | 51,34 (без НДС) | 60,58 (с учетом НДС)** | |
| Водоотведение | 36,51 (без НДС) | 43,08 (с учетом НДС)** | |

* Тариф определяется в объемах исполняемых коммунальных услуг (управляющих организаций, ТСЖ, ЖСК и др.), поставщиков ресурсов и услуг населению для коммунальных нужд, в том числе для полноты земельных участков, используемых для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства и огородничества

** Выше является в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Долгосрочные параметры регулирования в сфере водоснабжения МУП «Жилкомсервис», муниципальный район Красноярский

| Наименование показателя | Значение | | |
|--|------------|----------|----------|
| | 2016 год | 2017 год | 2018 год |
| Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб. | 14 164,787 | | |
| Индекс эффективности операционных расходов, % | 3,0 | | |
| Нормативный уровень прибыли, % | 1,1 | | |
| Уровень потерь воды, % | 17,194 | 17,177 | 17,160 |
| Удельный расход электрической энергии, кВт-ч/м³ | 2,734 | 2,657 | 2,626 |

Долгосрочные параметры регулирования в сфере водопользования МУП «Жилкомсервис», муниципальный район Красноярский

| Наименование показателя | Значение | | |
|--|------------|----------|----------|
| | 2016 год | 2017 год | 2018 год |
| Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб. | 11 052,394 | | |
| Индекс эффективности операционных расходов, % | 1,0 | | |
| Нормативный уровень прибыли, % | 2,02 | | |
| Уровень потерь воды, % | - | - | - |
| Удельный расход электрической энергии, кВт-ч/м³ | 1,679 | 1,677 | 1,676 |

| | | | | | | | |
|---|-----------------------------|--|------------|------------|------------|--------|--------|
| 7 | Темп роста тарифов, % | | | | 104,4% | 104,7% | 103,3% |
| 8 | НДВ на электроэнергию, руб. | | 29 541,044 | 29 641,348 | 30 346,843 | | |

Таблица 145

Расчет прибыли методом сопоставления цен (руб. млн.)

ООО "ТЭЦ-104"

МНП: "Электроэнергия"

| Зб. код | 2017 | | | 2018 | | | Примечания |
|-----------|---------|---|---|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| | План | Факт | Откл. | План | Факт | Откл. | |
| 1 | План | Факт <td>Откл. <td>План</td> <td>Факт <td>Откл. <td></td> </td></td></td> | Откл. <td>План</td> <td>Факт <td>Откл. <td></td> </td></td> | План | Факт <td>Откл. <td></td> </td> | Откл. <td></td> | |
| 1.1 | 18 | 18 | 0 | 20 | 20 | 0 | |
| 1.1.1 | 365,513 | 382,814 | 17,301 | 430,000 | 419,833 | 10,167 | |
| 1.1.2 | 48,283 | 49,935 | 1,652 | 50,000 | 48,173 | -1,827 | |
| 1.1.3 | | | | | | | |
| 1.1.3.1 | | | | | | | Уровень безубыточности операционной деятельности в 2018 году в размере 11012,144 и сопоставление с уровнем в 2017 году 12115,261 руб. Сопоставление расходов операционной деятельности с учетом МНП в 2018 году |
| 1.1.3.2 | 18 | 18 | 0 | 12 | 12 | 0 | |
| 1.1.3.3 | 621,001 | 614,894 | 6,107 | 643,723 | 617,059 | 26,664 | |
| 1.1.3.4 | | | | | | | |
| 1.1.3.5 | | | | | | | |
| 1.1.3.6 | | | | | | | |
| 1.1.3.7 | | | | | | | |
| 1.1.3.8 | | | | | | | |
| 1.1.3.9 | | | | | | | |
| 1.1.3.10 | | | | | | | |
| 1.1.3.11 | | | | | | | |
| 1.1.3.12 | | | | | | | |
| 1.1.3.13 | | | | | | | |
| 1.1.3.14 | | | | | | | |
| 1.1.3.15 | | | | | | | |
| 1.1.3.16 | | | | | | | |
| 1.1.3.17 | | | | | | | |
| 1.1.3.18 | | | | | | | |
| 1.1.3.19 | | | | | | | |
| 1.1.3.20 | | | | | | | |
| 1.1.3.21 | | | | | | | |
| 1.1.3.22 | | | | | | | |
| 1.1.3.23 | | | | | | | |
| 1.1.3.24 | | | | | | | |
| 1.1.3.25 | | | | | | | |
| 1.1.3.26 | | | | | | | |
| 1.1.3.27 | | | | | | | |
| 1.1.3.28 | | | | | | | |
| 1.1.3.29 | | | | | | | |
| 1.1.3.30 | | | | | | | |
| 1.1.3.31 | | | | | | | |
| 1.1.3.32 | | | | | | | |
| 1.1.3.33 | | | | | | | |
| 1.1.3.34 | | | | | | | |
| 1.1.3.35 | | | | | | | |
| 1.1.3.36 | | | | | | | |
| 1.1.3.37 | | | | | | | |
| 1.1.3.38 | | | | | | | |
| 1.1.3.39 | | | | | | | |
| 1.1.3.40 | | | | | | | |
| 1.1.3.41 | | | | | | | |
| 1.1.3.42 | | | | | | | |
| 1.1.3.43 | | | | | | | |
| 1.1.3.44 | | | | | | | |
| 1.1.3.45 | | | | | | | |
| 1.1.3.46 | | | | | | | |
| 1.1.3.47 | | | | | | | |
| 1.1.3.48 | | | | | | | |
| 1.1.3.49 | | | | | | | |
| 1.1.3.50 | | | | | | | |
| 1.1.3.51 | | | | | | | |
| 1.1.3.52 | | | | | | | |
| 1.1.3.53 | | | | | | | |
| 1.1.3.54 | | | | | | | |
| 1.1.3.55 | | | | | | | |
| 1.1.3.56 | | | | | | | |
| 1.1.3.57 | | | | | | | |
| 1.1.3.58 | | | | | | | |
| 1.1.3.59 | | | | | | | |
| 1.1.3.60 | | | | | | | |
| 1.1.3.61 | | | | | | | |
| 1.1.3.62 | | | | | | | |
| 1.1.3.63 | | | | | | | |
| 1.1.3.64 | | | | | | | |
| 1.1.3.65 | | | | | | | |
| 1.1.3.66 | | | | | | | |
| 1.1.3.67 | | | | | | | |
| 1.1.3.68 | | | | | | | |
| 1.1.3.69 | | | | | | | |
| 1.1.3.70 | | | | | | | |
| 1.1.3.71 | | | | | | | |
| 1.1.3.72 | | | | | | | |
| 1.1.3.73 | | | | | | | |
| 1.1.3.74 | | | | | | | |
| 1.1.3.75 | | | | | | | |
| 1.1.3.76 | | | | | | | |
| 1.1.3.77 | | | | | | | |
| 1.1.3.78 | | | | | | | |
| 1.1.3.79 | | | | | | | |
| 1.1.3.80 | | | | | | | |
| 1.1.3.81 | | | | | | | |
| 1.1.3.82 | | | | | | | |
| 1.1.3.83 | | | | | | | |
| 1.1.3.84 | | | | | | | |
| 1.1.3.85 | | | | | | | |
| 1.1.3.86 | | | | | | | |
| 1.1.3.87 | | | | | | | |
| 1.1.3.88 | | | | | | | |
| 1.1.3.89 | | | | | | | |
| 1.1.3.90 | | | | | | | |
| 1.1.3.91 | | | | | | | |
| 1.1.3.92 | | | | | | | |
| 1.1.3.93 | | | | | | | |
| 1.1.3.94 | | | | | | | |
| 1.1.3.95 | | | | | | | |
| 1.1.3.96 | | | | | | | |
| 1.1.3.97 | | | | | | | |
| 1.1.3.98 | | | | | | | |
| 1.1.3.99 | | | | | | | |
| 1.1.3.100 | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | |
|---------|---|---------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|--|
| 1.1.2 | Расходы на электрическую энергию: | 4 | 2 846,776 | 4 381,665 | 4 341,732 | 4 341,732 | 4 526,136 | 4 806,413 | 4 818,213 | В расчет принята средняя цена на электрическую энергию уровня С12.НН |
| 1.1.2.1 | Средняя цена покупки электрической энергии, руб./кВт.ч | | | | | | 3,085 | 5,406 | 5,417 | |
| 1.1.2.2 | Процент низкой стоимости на электрическую энергию | | | | | | | | 04,67% | |
| 1.1.2.3 | Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/кВт | | | | | | 1,676 | | | Удельный расход электрической энергии от 12.11.2015 № 316 |
| 1.1.3 | Неподлежащие расходам на прибыль: | 1 | 1 092,292 | 1 379,801 | 1 340,199 | 1 340,154 | 1 259,136 | 1 211,563 | 1 256,313 | |
| 1.1.3.1 | налог на прибыль: | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 122,500 | 97,230 | Согласно НК РФ |
| 1.1.3.2 | налог на имущество: | | | | | | | 585,616 | 585,616 | согласно представленных материалов |
| 1.1.3.3 | Работы и услуги, связанные с эксплуатацией и содержанием индивидуальных и коллективных средств транспорта, принадлежащих членам общества: | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 568,427 | 569,437 | анализируя притока и сопоставив с расчетом ОКК и фактических данных за 2017г |
| 1.2 | Амортизация основных средств, нематериальных активов: | 1 | 1 099,983 | 1 230,000 | 1 108,700 | 1 108,700 | 1 108,700 | 1 211,520 | 1 230,520 | |
| 1.3 | Общая прибыль: | 747,000 | 0,000 | 760,070 | 160,710 | 760,000 | 490,060 | 430,000 | 382,000 | |



**Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства
Самарской области**

ПРИКАЗ

от 19.12.2017

№ 852

**О корректировке тарифов на горячую воду
в закрытой системе горячего водоснабжения для
МУП «Жилкомсервис», муниципальный район Красноярский**

В соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», Федеральным законом «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 337 «Об утверждении Положения о министерстве энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области», руководствуясь протоколом заседания коллегии министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 19.12.2017 № 43-к, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. В связи с корректировкой долгосрочных тарифов на тепловую энергию, в связи с корректировкой долгосрочных тарифов в сфере водоснабжения на 2018 год, приложение 1 приказа министерства

энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 17.12.2015 № 672 изложить в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на руководителя департамента регулирования тарифов министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области (Гаршину).

3. Опубликовать настоящий приказ в средствах массовой информации.

4. Тарифы, установленные настоящим приказом, действуют по 31.12.2018.

5. Настоящий приказ вступает в силу с 01.01.2018.

Врио заместителя председателя
Правительства Самарской области –
министра



С.А.Крайнев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу министерства энергетики
и жилищно-коммунального
хозяйства Самарской области
от 19.12.2017 № 852

**Тарифы на горячую воду, поставляемую потребителям
МУП «Жилкомсервис», муниципальный район Красноярский
в закрытой системе горячего водоснабжения**

| № п/п | Наименование регулируемой организации | Год (период) | Компонент на холодную воду, руб./куб. м | Компонент на тепловую энергию |
|----------------------------|--|----------------------------|---|-------------------------------|
| | | | | Одноставочный, руб./Гкал |
| Для потребителей (без НДС) | | | | |
| 1. | МУП «Жилкомсервис», муниципальный район Красноярский | с 01.01.2016 по 30.06.2016 | 47,74 | 1488 |
| | | с 01.07.2016 по 31.12.2016 | 48,41 | 1539 |
| 2. | | с 01.01.2017 по 30.06.2017 | 48,41 | 1539 |
| | | с 01.07.2017 по 31.12.2017 | 50,66 | 1601 |
| 3. | | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 50,66 | 1601 |
| | | с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 51,34 | 1652 |
| Население (с учетом НДС)* | | | | |
| 4. | МУП «Жилкомсервис», муниципальный район Красноярский | с 01.01.2016 по 30.06.2016 | 56,33 | 1755,84 |
| | | с 01.07.2016 по 31.12.2016 | 57,12 | 1816,02 |
| 5. | | с 01.01.2017 по 30.06.2017 | 57,12 | 1816,02 |
| | | с 01.07.2017 по 31.12.2017 | 59,78 | 1889,18 |
| 6. | | с 01.01.2018 по 30.06.2018 | 59,78 | 1889,18 |
| | | с 01.07.2018 по 31.12.2018 | 60,58 | 1949,36 |

Примечание - Производственная программа по горячему водоснабжению для МУП «Жилкомсервис», муниципальный район Красноярский, в закрытой системе горячего водоснабжения установлена пунктом 2 приказа министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 17.12.2015 № 672.

Параметры надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования МУП «Жилкомсервис», муниципальный район Красноярский, установлены пунктом 3 приказа министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 17.12.2015 № 672.

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).